



## ประกาศเทศบาลเมืองบุรีรัมย์

เรื่อง ให้เช่า ห้องจำหน่ายตั๋วโดยสาร สถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดบุรีรัมย์ โดยวิธีการประมูลด้วยวาจา

.....

ด้วยเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีความประสงค์ให้บุคคลภายนอกประมูลราคาเช่า ห้องจำหน่ายตั๋วโดยสาร สถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดบุรีรัมย์ ขนาดกว้าง ๒ เมตร ยาว ๒ เมตร รวมพื้นที่ ๔ ตารางเมตร จำนวน ๘ ห้อง ที่ตั้งอยู่ภายในสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดบุรีรัมย์ ของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา มีกำหนดระยะเวลาการให้เช่า ๓ ปี

กำหนดการดำเนินการประมูลราคา ในวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๔ ตั้งแต่เวลา ๑๕.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม ชั้น ๔ สำนักงานเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

ผู้มีสิทธิประมูลราคาจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

ผู้มีสิทธิประมูลราคาจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ที่ประกอบกิจการเอง และต้องไม่เป็นผู้ถูกแจ้งเวียนชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคา การให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูล ได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ตั้งแต่วันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายสกล ไกรรณภูมิ)

นายกเทศมนตรีเมืองบุรีรัมย์



เอกสารประกอบการประมูลราคาเช่าทรัพย์สิน เลขที่ ๒/๒๕๖๔  
การให้เช่า ห้องจำหน่ายตัวโดยสาร สถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดบุรีรัมย์ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา  
ตามประกาศเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

ด้วย เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีความประสงค์ให้บุคคลภายนอกประมูลราคาเช่าทรัพย์สิน ที่ตั้งอยู่ภายใน  
สถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดบุรีรัมย์ ของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข  
ดังต่อไปนี้

**๑. รายละเอียดเกี่ยวกับข้อสังหาริมทรัพย์ที่จะให้เช่า**

ห้องจำหน่ายตัวโดยสาร สถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดบุรีรัมย์ ขนาดกว้าง ๒ เมตร ยาว ๒ เมตร  
รวมพื้นที่ ๔ ตารางเมตร จำนวน ๘ ห้อง

**๒. ระยะเวลาการเช่าและประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ**

๒.๑ ระยะเวลาการเช่า ๓ ปี

๒.๒ วงเงินที่จะประมูล ต้องไม่ต่ำกว่า ห้องละ ๔๐๐.- บาท/เดือน

**๓. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล**

๓.๑ ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล จะต้องมิถูกลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งโดยต้องมี  
หลักฐานทางทะเบียนราษฎร์ยืนยัน มีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้

๓.๒ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้  
เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่นที่เข้าประมูลราคาประมูลให้แก่เทศบาล  
เมืองบุรีรัมย์ หรือต้องไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดหรือขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาใน  
ครั้งนี้

๓.๔ ไม่เป็นผู้ที่ค้างชำระค่าเช่า ค่าภาษีต่างๆและเงื่อนไขตามสัญญาเช่าของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์

**๔. เงื่อนไขการเข้าประมูลราคา มีดังนี้**

๔.๑ ดำเนินการประมูลราคา โดยวิธีประมูลด้วยวาจา ณ ห้องประชุม ชั้น ๔ สำนักงานเทศบาล  
เมืองบุรีรัมย์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ในวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๔ ตั้งแต่เวลา ๑๕.๐๐ น. จนกว่า  
จะแล้วเสร็จ

๔.๒ กำหนดลงทะเบียน ในวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๔ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๓๐ น. ถึงเวลา  
๑๔.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ชั้น ๔ สำนักงานเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ค่าลงทะเบียน  
จำนวนเงิน ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) โดยนำสำเนาหลักฐานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง มาแสดงต่อ  
คณะกรรมการคณะกรรมการรับลงทะเบียนและรับหลักประกันการเข้าประมูลราคา โดยมีรายละเอียดดังนี้

(๑) กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ซึ่งใช้แทนบัตร  
ประจำตัวประชาชนได้ตามกฎหมาย

- สำเนาทะเบียนบ้าน

(๒) กรณีเป็นนิติบุคคล.../



(๒) กรณีเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล อายุไม่เกิน ๖ เดือน บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ/ผู้มีอำนาจควบคุม และใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท และสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล อายุไม่เกิน ๖ เดือน หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(ค) ในกรณีที่ผู้ประมุขเป็นผู้ประมุขงานร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดา ที่มีได้ถือสัญชาติไทยก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือถ้าผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) กรณีเป็นตัวแทนนิติบุคคล ให้ยื่นหนังสือมอบอำนาจปิดอาคารแสดงมป่ตามกฎหมาย สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ อายุไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันประมูล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจ ซึ่งยังไม่หมดอายุ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ ซึ่งยังไม่หมดอายุ มาแสดง

อนึ่ง หากมิได้ลงทะเบียนยื่นเอกสารหลักฐานจะไม่มีสิทธิ์ในการเข้าร่วมประมูลราคาในครั้งนี้ และหากยื่นหลักฐานหลังจากเวลาที่กำหนดไว้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับเอกสารหลักฐานไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

**๕. การเสนอผลประโยชน์ตอบแทน**

๕.๑ ให้ผู้เข้าร่วมประมูลราคา ประมูลราคาเช่า ห้องจำหน่ายตัวโดยสาร สถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดบุรีรัมย์ ขนาดกว้าง ๒ เมตร ยาว ๒ เมตร รวมพื้นที่ ๔ ตารางเมตร จำนวน ๘ ห้อง ด้วยวาจาที่ละรายการ (ห้อง) วงเงินที่จะประมูลต้องไม่ต่ำกว่า ห้องละ ๔๐๐.- บาท/เดือน (สี่ร้อยบาทถ้วน) และกำหนดราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่ต่ำกว่า ห้องละ ๒๐๐.- บาท/เดือน (สองร้อยบาทถ้วน)

๕.๒ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลราคา ต้องอ่านประกาศประมูลราคาเช่าทรัพย์สิน ตลอดจนดูสภาพทรัพย์สินที่จะประมูลด้วยตนเองก่อนเข้าประมูล เมื่อตกลงเข้าร่วมประมูลแล้วถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลได้รับทราบและยอมรับเงื่อนไขรายละเอียดต่างๆ ที่จะประมูลครั้งนี้แล้ว จะโต้แย้งใดๆ กับทางเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มิได้ทั้งสิ้น

**๖. หลักประกันการเข้าร่วมประมูลราคา**

หลักประกันการเข้าร่วมประมูลราคา ให้มีมูลค่าเป็นจำนวนเงิน ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันของอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นของประมูลหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทย ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุน เพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน

ตามประกาศ.../



ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการหรือหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นต่างๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

#### ๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

กรณีใช้เป็นหลักประกันตามข้อ ๖.๕ ให้ผู้ใช้หลักประกันต้องส่งมอบใบตราสารหนี้ให้เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ พร้อมหนังสือส่งมอบใบตราสารหนี้ (ตามแบบที่ ธพท.กำหนด)

หลักประกันของตามข้อนี้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะคืนหลักประกันให้ทันทีหลังจากที่เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล เว้นแต่ผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาขายที่ได้คัดเลือกไว้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยและถ้าผู้ประมูลได้ไม่มาลงนามในสัญญาเช่าทรัพย์สินกับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ภายในกำหนด จะริบหลักประกันของ

### ๗. การสงวนสิทธิ์

เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าอสังหาริมทรัพย์ที่ทำการประมูลโดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือจะยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งนี้ เพื่อรักษาประโยชน์ของราชการ และให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์เป็นเด็ดขาด

### ๘. หลักเกณฑ์และสิทธิ์ในการพิจารณาราคา

๘.๑ ในการประมูลครั้งนี้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะพิจารณาตัดสินจากผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเป็นผู้ชนะการประมูล

๘.๒ ในการตัดสินใจการประมูลหรือในการทำสัญญาเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีสิทธิ์ให้ผู้ประสงค์จะประมูลราคาชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะประมูลราคาได้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๘.๓ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประมูลว่าผู้ประสงค์จะประมูลราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้มีสิทธิ์ประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูลหรือเป็นผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาดังกล่าว และเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิ์ประมูลรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๘.๔ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาสูงสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาข้อเสนอทั้งหมดก็ได้ อาจยกเลิกการประมูลโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์เป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะประมูลราคาหรือผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง คณะกรรมการประมูลหรือเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะพิจารณายกเลิกการประมูลและลงโทษผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิ์ประมูลราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่า การประมูลราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่นการเสนอเอกสารอันเป็นเท็จหรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาประมูลราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่.../



ในกรณีที่ผู้มีสิทธิประมูลราคาขายที่ประมูลราคาสูงสุดประมูลราคาสูงจนคาดหมายได้ว่า ไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประมูลหรือเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะให้ผู้มีสิทธิประมูลราคาขายนั้น ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้มีสิทธิประมูลราคาสามารถดำเนินงานตามการประมูล หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิประมูลราคาขายนั้น

#### ๙. การทำสัญญาเช่าและหลักประกันสัญญา

ผู้ชนะการประมูลราคาจะต้องทำสัญญาเช่ากับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ ได้รับแจ้ง พร้อมวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละห้าของราคาประมูลได้ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดตามข้อ ๖ หากผู้ชนะการประมูลได้ ไม่ไปทำสัญญาเช่าภายในกำหนด และไม่วางหลักประกันสัญญาเช่าดังกล่าว เทศบาลเมืองบุรีรัมย์จะริบหลักประกันของตามข้อ ๖

#### ๑๐. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้เช่า

๑๐.๑ ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบภาวะอาคารตลอดจนค่าฤชาธรรมเนียม อันพึงจะมีตามกฎหมายแทนเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ทุกกรณี

๑๐.๒ ผู้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาและซ่อมแซมเล็กน้อย เพื่อรักษาสถานที่เช่าและเครื่องอุปกรณ์ต่างๆ ให้คงอยู่ในสภาพเรียบร้อย ทั้งนี้ ผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๐.๓ ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ให้แก่การประปาและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

๑๐.๔ การก่อสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างใดๆ หรือปรับปรุง ต่อเติม ดัดแปลง อาคารภายในเขตพื้นที่ให้เช่า ต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ก่อนดำเนินการ

๑๐.๕ ผู้เช่าจะต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่า เข้าไปดำเนินการรื้อถอนหรือต่อเติมอาคารเพื่อซ่อมแซมปรับปรุงให้ดีขึ้น และผู้เช่าไม่มีสิทธิ์ฟ้องร้องหรือเรียกค่าเสียหาย ซึ่งอาจจะมีขึ้นจากการกระทำดังกล่าวของผู้ให้เช่า

๑๐.๖ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ สงวนสิทธิ์ห้ามมิให้ผู้เช่าช่วง โอนสิทธิ์การเช่าหรือเปลี่ยนตัวผู้เช่า เว้นแต่จะได้รับอนุมัติ

๑๐.๗ ห้ามผู้เช่านำทรัพย์สินที่ให้เช่าทั้งหมด หรือบางส่วนไปใช้ประโยชน์อื่นนอกจากเพื่อวัตถุประสงค์ในการเช่า เว้นแต่จะได้รับอนุมัติจากผู้ให้เช่าเป็นกรณีไป

๑๐.๘ ห้ามผู้เช่าใช้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้ทรัพย์สินที่เช่าเพื่อการใดๆ อันเป็นที่น่ารังเกียจแก่สังคม น่าจะเป็นการเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เช่า เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่นหรือผู้อยู่อาศัยข้างเคียง หรือกระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดต่อกฎหมายหรือความสงบเรียบร้อยหรือศีลธรรมอันดีของประชาชน

๑๐.๙ ห้ามผู้เช่าเคลื่อนย้ายทรัพย์สินในพื้นที่ให้เช่า เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองบุรีรัมย์

๑๐.๑๐ ผู้เช่าต้องปฏิบัติตามเกี่ยวกับการดูแลรักษาความสะอาดเรียบร้อยภายในพื้นที่ให้เช่า ให้ถูกต้องด้วยสุขลักษณะ เพื่อไม่ให้เป็นที่สะสมหรือหมักหมมสิ่งหนึ่งสิ่งใดไว้ จนก่อให้เกิดความสกปรกหรือเป็นที่เพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค

๑๐.๑๑ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ใช้บังคับอยู่แล้วในขณะนี้หรือที่จะออกใช้บังคับในภายหน้าทุกประการ

๑๐.๑๒ เมื่อสัญญา.../

๑๐.๑๒ เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าจะต้องจัดการบริเวณสถานที่ ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยหรืออยู่ในสภาพเดิม โดยผู้เช่าและบริวารจะต้องขนย้ายทรัพย์สินของตน และออกจากสถานที่เช่าพร้อมต้องส่งมอบสถานที่ให้ผู้เช่า ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่สัญญาสิ้นสุดลง

๑๐.๑๓ หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดดังกล่าว เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะบอกเลิกสัญญา และริบหลักประกันสัญญาเช่า

เทศบาลเมืองบุรีรัมย์



๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

