



ประกาศเทศบาลเมืองบุรีรัมย์

เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ  
และรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓  
(ภ.ด.ส.๑) ชุดที่ ๓

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๒ นั้น

กองคลัง เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ชุดที่ ๓ ในเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ประจำปี ๒๕๖๓ (ลำดับที่ ๑ ถึง ๕๗๘) ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ ณ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ชุดที่ ๓ ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับต่อๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โทร. ๐ ๔๔๖๐ ๒๓๔๕ ต่อ ๒๐๔ โทรสาร. ๐ ๔๔๖๑ ๑๓๙๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายกมล เรืองสุขศรีวงศ์)

นายกเทศมนตรีเมืองบุรีรัมย์

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	8	5	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	86.6	86.6	6,000	519,600												519,600	519,600	0	519,600	0.3
2	โฉนด	11	8	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	43.3	43.3	6,000	259,800												259,800	259,800	0	259,800	0.3
3	โฉนด	33	24	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.3	20.3	35,000	710,500	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	56	33.33	7,000	392,000	7	27,440	364,560	1,075,060	601,370	0	601,370	0.3
4	โฉนด	38	27	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	65.4	465.4	3,750	1,745,250	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	88	18	2,450	215,600	5	10,780	204,820	1,950,070	518,965	0	518,965	0.3
												2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	289	59.1	5,350	1,546,150	5	77,308	1,468,843	3,214,093	2,500,285	0	2,500,285	0.3
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112	22.9	7,000	784,000	5	39,200	744,800	2,490,050	1,144,462	0	1,144,462	0.02
5	โฉนด	39	28	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	39.2	39.2	6,000	235,200	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	142.8	100	5,300	756,840	5	37,842	718,998	954,198	954,198	0	954,198	0.3
6	โฉนด	48	33	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	3	2	31.2	1,431.20	13,500	19,321,200	1	โซ่รูดเครื่องใช้ไฟฟ้า	ตึก	อื่นๆ	1,406.00	66.55	5,150	7,240,900	5	362,045	6,878,855	26,200,055	19,737,114	0	19,737,114	0.3
												2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	448.8	21.24	6,900	3,096,720	5	154,836	2,941,884	22,263,084	7,045,707	0	7,045,707	0.3
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	190	8.99	2,450	465,500	5	23,275	442,225	19,763,425	2,179,201	0	2,179,201	0.3
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68	3.22	6,400	435,200	5	21,760	413,440	19,734,640	1,035,583	0	1,035,583	0.02
7	โฉนด	52	35	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	1	0	4.6	404.6	5,250	2,124,150												2,124,150	2,124,150	0	2,124,150	0.3
8	โฉนด	58	39	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	71.2	171.2	6,000	1,027,200	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	283,600	0	283,600	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	283,600	0	283,600	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	283,600	0	283,600	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	283,600	0	283,600	0.02
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	283,600	0	283,600	0.02
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	283,600	0	283,600	0.02
												7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	283,600	0	283,600	0.02
												8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	180,880	0	180,880	0.02
												9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	180,880	0	180,880	0.02
												10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	34	10	7,000	238,000	17	57,120	180,880	1,208,080	180,880	0	180,880	0.02
9	โฉนด	118	72	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	0	27.1	427.1	12,500	5,338,750	1	ห้องจัดประชุม (ที่อยู่ภายนอกอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	748	44.61	7,350	5,497,800	26	2,309,076	3,188,724	8,527,474	5,570,340	0	5,570,340	0.3
												2	ห้องจัดประชุม (ที่อยู่ภายนอกอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	768	45.8	7,350	5,644,800	26	2,370,816	3,273,984	8,612,734	5,719,132	0	5,719,132	0.3

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												3	ร้านค้ากาแฟ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	28.9	1.72	6,100	176,290	3	5,289	171,001	5,509,751	262,828	0	262,828	0.3
												4	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	132	7.87	450	59,400	5	2,970	56,430	5,395,180	476,590	0	476,590	0.3
10	โฉนด	137	80	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	1	93.5	593.5	12,500	7,418,750	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,860.00	56.55	8,950	16,647,000	26	6,991,740	9,655,260	17,074,010	13,850,563	0	13,850,563	0.3
												2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,104.00	33.57	8,950	9,880,800	26	4,149,936	5,730,864	13,149,614	8,221,338	0	8,221,338	0.3
												3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	275.5	8.38	8,950	2,465,725	26	1,035,605	1,430,121	8,848,871	2,051,812	0	2,051,812	0.3
												4	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	49.56	1.51	450	22,302	26	9,367	12,935	7,431,685	124,958	0	124,958	0.3
11	โฉนด	80	86	ต.ในเมือง	อื่นๆ	4	0	6	1,606.00	8,750	14,052,500	1	อาคารสโมสร	ตึก	อื่นๆ	226.8	6.69	6,100	1,383,480	1	13,835	1,369,645	1,369,645	1,369,645	0	1,369,645	0.3
												2	อาคารสโมสร	ตึก	อื่นๆ	132	3.9	6,100	805,200	1	8,052	797,148	797,148	797,148	0	797,148	0.3
												3	ร้านค้ากาแฟ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	104	3.07	6,100	634,400	1	6,344	628,056	628,056	628,056	0	628,056	0.3
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	2,604.00	76.85	2,450	6,379,800	1	63,798	6,316,002	6,316,002	6,316,002	0	6,316,002	0.3
												5	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	25.5	0.75	5,800	147,900	1	1,479	146,421	146,421	146,421	0	146,421	0.3
												6	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	250	7.38	7,500	1,875,000	1	18,750	1,856,250	1,856,250	1,856,250	0	1,856,250	0.3
												7	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	18.88	0.56	5,800	109,504	1	1,095	108,409	108,409	108,409	0	108,409	0.3
												8	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	18.88	0.56	5,800	109,504	1	1,095	108,409	108,409	108,409	0	108,409	0.3
												9	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	8.4	0.25	5,800	48,720	1	487	48,233	48,233	48,233	0	48,233	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											14,052,500	0	14,052,500	0.3	
12	โฉนด	119	100	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	26	226	2,000	452,000												452,000	452,000	0	452,000	0.3
13	โฉนด	120	101	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	10.3	210.3	8,000	1,682,400	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	61.54	6,400	921,600	94	783,360	138,240	1,820,640	1,173,589	50	0	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30	12.82	7,000	210,000	20	63,000	147,000	1,829,400	362,684	0	362,684	0.3
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30	12.82	7,000	210,000	20	63,000	147,000	1,829,400	362,684	0	362,684	0.3
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30	12.82	7,000	210,000	20	63,000	147,000	1,829,400	362,684	0	362,684	0.3
14	โฉนด	138	108	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	2	70.3	270.3	5,000	1,351,500												1,351,500	1,351,500	0	1,351,500	0.3
15	โฉนด	176	130	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	2	12.7	212.7	5,000	1,063,500												1,063,500	1,063,500	0	1,063,500	0.3
16	โฉนด	862	132	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	5.2	105.2	22,000	2,314,400	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40	55.56	7,000	280,000	20	84,000	196,000	2,510,400	1,481,881	0	1,481,881	0.02

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อื่นๆ	32	44.44	7,000	224,000	20	67,200	156,800	2,471,200	1,185,319	0	1,185,319	0.3
17	โฉนด	232	133	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	28.5	28.5	35,000	997,500												997,500	997,500	0	997,500	0.3
18	โฉนด	661	141	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	42.6	42.6	6,000	255,600	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	91	100	6,700	609,700	6	121,940	487,760	743,360	743,360	0	743,360	0.02
19	โฉนด	286	150	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	1	2	46.3	646.3	22,500	14,541,750	1	ร้านอาหารที่ไม่มีผนัง	ตึก	อื่นๆ	150	19.43	3,350	502,500	4	20,100	482,400	15,024,150	3,307,862	0	3,307,862	0.3
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	143	18.52	2,450	350,350	2	7,007	343,343	14,885,093	3,036,475	0	3,036,475	0.3
												3	อาคารสโมสร	ตึก	อื่นๆ	91	11.79	6,100	555,100	5	27,755	527,345	15,069,095	2,241,817	0	2,241,817	0.3
												4	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	165	21.37	7,400	1,221,000	4	48,840	1,172,160	1,172,160	1,172,160	0	1,172,160	0.3
												5	ร้านอาหารที่ไม่มีผนัง	ตึก	อื่นๆ	90	11.66	3,350	301,500	10	30,150	271,350	14,813,100	1,966,918	0	1,966,918	0.3
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	133	17.23	7,000	931,000	1	9,310	921,690	921,690	921,690	0	921,690	0.3
20	โฉนด	304	167	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	16	116	22,500	2,610,000												2,610,000	2,610,000	0	2,610,000	0.3
21	โฉนด	395	185	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	97.6	97.6	30,500	2,976,800	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	176	33.33	7,000	1,232,000	10	123,200	1,108,800	4,085,600	2,100,967	0	2,100,967	0.02
															อื่นๆ	88	16.67	7,000	616,000	10	61,600	554,400	3,531,200	1,050,633	0	1,050,633	0.3
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	176	33.33	7,000	1,232,000	10	123,200	1,108,800	4,085,600	2,100,967	0	2,100,967	0.02
															อื่นๆ	88	16.67	7,000	616,000	10	61,600	554,400	3,531,200	1,050,633	0	1,050,633	0.3
22	โฉนด	347	230	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	47	147	6,000	882,000	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192	100	6,400	1,228,800	49	1,044,480	184,320	1,066,320	1,066,320	0	1,066,320	0.02
23	โฉนด	368	243	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	74	174	19,500	3,393,000	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อยู่อาศัย	205	93.18	7,400	1,517,000	15	303,400	1,213,600	1,213,600	1,213,600	0	1,213,600	0.02
															อื่นๆ	15	6.82	7,400	111,000	15	22,200	88,800	88,800	88,800	0	88,800	0.3
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											3,393,000	0	3,393,000	0.02
24	โฉนด	704	251	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.1	19.1	40,000	764,000	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	38.5	50	6,250	240,625	60	204,531	36,094	800,094	418,094	0	418,094	0.3
															ให้เช่าอาศัย	38.5	50	6,250	240,625	60	204,531	36,094	800,094	418,094	0	418,094	0.02
25	โฉนด	707	254	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	28.4	228.4	5,000	1,142,000	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90	100	6,400	576,000	32	489,600	86,400	1,228,400	1,228,400	50	0	0.02
26	โฉนด	230	263	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	31.4	131.40	26,250	3,449,250	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36	12.16	7,000	252,000	18	65,520	186,480	3,635,730	605,909	0	605,909	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36	12.16	7,000	252,000	18	65,520	186,480	186,480	605,909	0	605,909	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
												3	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224	75.68	7,500	1,680,000	18	436800	1,243,200	1,243,200	3,853,592	0	3,853,592	0.02	
27	โฉนด	734	267	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	46.5	346.5	22,000	7,623,000	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100	7.76	7,500	750,000	3	22,500	727,500	8,350,500	1,312,946	50	0	0.02	
															อื่นๆ	1,076.00	83.54	7,500	8,070,000	3	242,100	7,827,900	15,450,900	14,127,547	0	14,127,547	0.02	
												2	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	35	2.72	6,250	218,750	40	153,125	65,625	7,688,625	272,971	0	272,971	0.02	
															อื่นๆ	21	1.63	6,250	131,250	40	91,875	39,375	7,662,375	163,630	0	163,630	0.3	
												3	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	35	2.72	6,250	218,750	40	153,125	65,625	7,688,625	272,971	0	272,971	0.02	
															อื่นๆ	21	1.63	6,250	131,250	40	91,875	39,375	7,662,375	163,630	0	163,630	0.3	
28	โฉนด	743	273	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	48.4	48.4	35,000	1,694,000	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	420	91.3	7,000	2,940,000	24	1,117,200	1,822,800	3,516,800	3,369,422	50	0	0.02	
												2	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	40	8.7	7,000	280,000	22	95,200	184,800	1,878,800	332,178	0	332,178	0.3	
29	โฉนด	773	297	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	45.3	145.3	2,500	363,250	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140	100	6,400	896,000	47	761,600	134,400	497,650	497,650	0	497,650	0.02	
30	โฉนด	786	303	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	90.8	190.8	18,750	3,577,500												3,577,500	3,577,500	0	3,577,500	0.02	
31	โฉนด	1351	355	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	10.8	110.8	4,750	526,300												526,300	526,300	0	526,300	0.3	
32	โฉนด	201	366	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	2	20.6	220.6	26,250	5,790,750	1	โชว์รูมรถยนต์	ตึก	ว่างเปล่า	459	51.52	5,150	2,363,850	15	472,770	1,891,080	7,681,830	4,874,474	0	4,874,474	0.3	
												2	อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่เกิน 300 ตร.ม.			ว่างเปล่า	432	48.48	3,200	1,382,400	25	552960	829,440	6,620,190	3,636,796	0	3,636,796	0.3
33	โฉนด	1218	380	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	13.7	13.7	43,750	599,375												599,375	599,375	0	599,375	0.3	
34	โฉนด	1029	385	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	95.9	95.9	22,000	2,109,800	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48	33.33	7,000	336,000	16	73,920	262,080	2,371,880	965,276	0	965,276	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	48	33.33	7,000	336,000	16	73,920	262,080	2,371,880	965,276	0	965,276	0.02	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	48	33.33	7,000	336,000	16	73,920	262,080	2,371,880	965,276	0	965,276	0.02	
35	โฉนด	1417	461	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	15.1	115.1	4,500	517,950												517,950	517,950	0	517,950	0.02	
36	โฉนด	671	462	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	56.4	56.4	15,500	874,200												874,200	874,200	0	874,200	0.02	
37	โฉนด	675	463	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20.7	20.7	16,000	331,200												331,200	331,200	0	331,200	0.3	
38	โฉนด	670	503	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	69.1	69.1	15,500	1,071,050	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	480	100	6,250	3,000,000	6	600,000	2,400,000	3,471,050	3,471,050	0	3,471,050	0.02	
39	โฉนด	560	517	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.7	14.7	50,000	735,000	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	52.5	50	6,250	328,125	70	305,156	22,969	757,969	390,469	0	390,469	0.02	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
40	โฉนด	1420	530	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	48.8	148.8	35,000	5,208,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	132	30.56	7,000	924,000	40	646,800	277,200	5,485,200	1,868,765	0	1,868,765	0.3
															ให้เช่าอาศัย	132	30.56	7,000	924,000	40	646,800	277,200	5,485,200	1,868,765	0	1,868,765	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84	19.44	7,000	588,000	40	411,600	176,400	5,384,400	1,188,835	0	1,188,835	0.3
															ให้เช่าอาศัย	84	19.44	7,000	588,000	40	411,600	176,400	5,384,400	1,188,835	0	1,188,835	0.02
41	โฉนด	296	535	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	70.1	70.1	4,500	315,450	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	288	100	6,400	1,843,200	7	331,776	1,511,424	1,826,874	1,826,874	0	1,826,874	0.02
42	โฉนด	555	573	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.4	14.4	50,000	720,000	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	52.5	50	6,250	328,125	70	305,156	22,969	742,969	382,969	0	382,969	0.02
															อื่นๆ	52.5	50	6,250	328,125	70	305,156	22,969	742,969	382,969	0	382,969	0.3
43	โฉนด	503	578	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	48.4	48.4	50,000	2,420,000	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	90	100	6,400	576,000	6	115,200	460,800	2,880,800	2,880,800	50	0	0.02
44	โฉนด	606	589	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	42.8	42.8	43,750	1,872,500	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,011.09	100	6,900	6,976,521	43	5,302,156	1,674,365	3,546,865	3,546,865	0	3,546,865	0.3
45	โฉนด	607	590	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	60.2	60.2	43,750	2,633,750												2,633,750	2,633,750	0	2,633,750	0.3
46	โฉนด	608	591	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	22.8	22.8	43,750	997,500	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75	100	7,000	525,000	7	36,750	488,250	1,485,750	1,485,750	0	1,485,750	0.02
47	โฉนด	609	592	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	44.4	44.4	43,750	1,942,500	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168	100	7,000	1,176,000	7	82,320	1,093,680	3,036,180	3,036,180	50	0	0.02
48	โฉนด	115	593	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	1	2	42.2	642.2	7,000	4,495,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	414	63.3	6,400	2,649,600	20	794,880	1,854,720	6,350,120	4,700,308	0	4,700,308	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	240	36.7	7,000	1,680,000	20	504,000	1,176,000	5,671,400	2,825,812	0	2,825,812	0.02
49	โฉนด	500	594	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15.6	15.6	50,000	780,000	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	105	100	6,250	656,250	90	610,313	45,938	825,938	825,938	50	0	0.02
50	โฉนด	1215	621	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.1	24.1	43,750	1,054,375												1,054,375	1,054,375	0	1,054,375	0.02
51	โฉนด	1217	638	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	15.8	15.8	43,750	691,250												691,250	691,250	0	691,250	0.3
52	โฉนด	1216	650	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	12.9	12.9	43,750	564,375	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	15	100	6,250	93,750	7	23,438	70,313	634,688	634,688	0	634,688	0.02
53	โฉนด	1027	661	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	61.1	161.1	21,500	3,463,650												3,463,650	3,463,650	0	3,463,650	0.3
54	โฉนด	1181	667	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	93.8	93.75	22,000	2,062,500	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	750	66.67	6,900	5,175,000	11	621,000	4,554,000	4,554,000	4,554,000	0	4,554,000	0.3
												2	อาคารจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	375	33.33	5,500	2,062,500	11	247,500	1,815,000	3,877,500	2,502,431	0	2,502,431	0.3
55	โฉนด	220	676	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	32.2	32.2	30,000	966,000	1	ตึกแถวสามชั้น		อยู่อาศัย	160	66.67	7,000	1,120,000	7	0	1,120,000	2,086,000	1,764,032	50	0	0.02
															อื่นๆ	80	33.33	7,000	560,000	7	0	560,000	1,526,000	881,968	0	881,968	0.3

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
56	โฉนด	37	691	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	10.5	110.5	30,500	3,370,250	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	16.67	7,000	896,000	28	412,160	483,840	3,854,090	1,045,661	0	1,045,661	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	64	8.33	7,000	448,000	28	206,080	241,920	3,612,170	522,662	0	522,662	0.3
															ให้เช่าอาศัย	64	8.33	7,000	448,000	28	206,080	241,920	3,612,170	522,662	0	522,662	0.02
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	64	8.33	7,000	448,000	28	206,080	241,920	3,612,170	522,662	0	522,662	0.3
															ให้เช่าอาศัย	64	8.33	7,000	448,000	28	206,080	241,920	3,612,170	522,662	0	522,662	0.02
												4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	384	50	6,400	2,457,600	51	2,088,960	368,640	3,738,890	2,053,765	50	0	0.02
57	โฉนด	276	717	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	1	2	60	660	22,500	14,850,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48	2.27	7,000	336,000	35	201,600	134,400	14,984,400	471,495	0	471,495	0.3
															ให้เช่าอาศัย	48	2.27	7,000	336,000	35	201,600	134,400	14,984,400	471,495	0	471,495	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	2.27	7,000	336,000	35	201,600	134,400	14,984,400	471,495	0	471,495	0.3
															ให้เช่าอาศัย	48	2.27	7,000	336,000	35	201,600	134,400	14,984,400	471,495	0	471,495	0.02
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	4.55	7,000	672,000	35	403,200	268,800	15,118,800	944,475	0	944,475	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96	4.55	7,000	672,000	35	403,200	268,800	15,118,800	944,475	0	944,475	0.02
												4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	4.55	7,000	672,000	35	403,200	268,800	15,118,800	944,475	0	944,475	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96	4.55	7,000	672,000	35	403,200	268,800	15,118,800	944,475	0	944,475	0.02
												5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	4.55	7,000	672,000	35	403,200	268,800	15,118,800	944,475	0	944,475	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96	4.55	7,000	672,000	35	403,200	268,800	15,118,800	944,475	0	944,475	0.02
												6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	2.27	7,000	336,000	35	201,600	134,400	14,984,400	471,495	0	471,495	0.3
															ให้เช่าอาศัย	48	2.27	7,000	336,000	35	201,600	134,400	14,984,400	471,495	0	471,495	0.02
												7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	6.82	7,000	1,008,000	35	604,800	403,200	15,253,200	1,415,970	0	1,415,970	0.3
															ให้เช่าอาศัย	144	6.82	7,000	1,008,000	35	604,800	403,200	15,253,200	1,415,970	0	1,415,970	0.02
												8	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	6.82	7,000	1,008,000	35	604,800	403,200	15,253,200	1,415,970	0	1,415,970	0.3
															ให้เช่าอาศัย	144	6.82	7,000	1,008,000	35	604,800	403,200	15,253,200	1,415,970	0	1,415,970	0.02
												9	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	9.09	7,000	1,344,000	35	806,400	537,600	15,387,600	1,887,465	0	1,887,465	0.3
															ให้เช่าอาศัย	192	9.09	7,000	1,344,000	35	806,400	537,600	15,387,600	1,887,465	0	1,887,465	0.02
												10	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	6.82	7,000	1,008,000	35	604,800	403,200	15,253,200	1,415,970	0	1,415,970	0.3
															ให้เช่าอาศัย	144	6.82	7,000	1,008,000	35	604,800	403,200	15,253,200	1,415,970	0	1,415,970	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	63	1,763.00	22,500	39,667,500												39,667,500	39,667,500	50	0	0.01

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
					อื่นๆ	0	3	0	300	22,500	6,750,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	182	100	2,450	445,900	7	31,213	414,687	7,164,687	7,164,687	0	7,164,687	0.3
58	โฉนด	279	719	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	1	33.4	933.4	20,000	18,668,000	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	408	17.08	6,900	2,815,200	20	844,560	1,970,640	20,638,640	5,159,134	0	5,159,134	0.3
												2	ศูนย์ซ่อมรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโซวีรัม)	ตึก	อื่นๆ	792	33.16	5,350	4,237,200	20	1,271,160	2,966,040	21,634,040	9,156,349	0	9,156,349	0.3
												3	ศูนย์ซ่อมรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโซวีรัม)	ตึก	อื่นๆ	204	8.54	5,350	1,091,400	20	327,420	763,980	19,431,980	2,358,227	0	2,358,227	0.3
												4	ศูนย์ซ่อมรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโซวีรัม)	ตึก	อื่นๆ	58.05	2.43	5,350	310,568	20	93,170	217,397	18,885,397	671,030	0	671,030	0.3
												5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	276	11.56	7,000	1,932,000	20	579,600	1,352,400	20,020,400	3,510,421	0	3,510,421	0.02
												6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70	2.93	7,000	490,000	20	147,000	343,000	19,011,000	889,972	0	889,972	0.3
															ให้เช่าอาศัย	70	2.93	7,000	490,000	20	147,000	343,000	19,011,000	889,972	0	889,972	0.02
												7	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	92.75	3.88	450	41,738	20	12,521	29,216	18,697,216	753,535	0	753,535	0.3
												8	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	271.25	11.36	450	122,063	20	36,619	85,444	18,753,444	2,206,129	0	2,206,129	0.3
												9	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	146.3	6.13	450	65,835	20	19,751	46,085	18,714,085	1,190,433	0	1,190,433	0.3
					ว่างเปล่า	0	1	74	174	20,000	3,480,000												3,480,000	3,480,000	0	3,480,000	0.3
59	โฉนด	326	726	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	2	40.9	240.9	18,500	4,456,650	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	91	11.5	6,250	568,750	40	483,438	85,313	4,541,963	597,827	0	597,827	0.02
												2	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	91	11.5	6,250	568,750	40	483,438	85,313	4,541,963	597,827	0	597,827	0.02
												3	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	45.5	5.75	6,250	284,375	40	241,719	42,656	4,499,306	298,914	0	298,914	0.3
															ให้เช่าอาศัย	45.5	5.75	6,250	284,375	40	241,719	42,656	4,499,306	298,914	0	298,914	0.02
												4	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	45.5	5.75	6,250	284,375	40	241,719	42,656	4,499,306	298,914	0	298,914	0.3
															ให้เช่าอาศัย	45.5	5.75	6,250	284,375	40	241,719	42,656	4,499,306	298,914	0	298,914	0.02



**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												5	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	91	11.5	6,250	568,750	40	483,438	85,313	4,541,963	597,827	0	597,827	0.02
												6	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	91	11.5	6,250	568,750	40	483,438	85,313	4,541,963	597,827	0	597,827	0.02
												7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	154	19.47	6,400	985,600	40	837,760	147,840	4,604,490	1,015,550	50	0	0.02
												8	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	45.5	5.75	6,250	284,375	40	241,719	42,656	4,499,306	298,914	0	298,914	0.3
															ให้เช่าอาศัย	45.5	5.75	6,250	284,375	40	241,719	42,656	4,499,306	298,914	0	298,914	0.02
60	โฉนด	366	747	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48	100	7,000	336,000	7	23,520	312,480	658,980	658,980	0	658,980	0.02
61	โฉนด	362	750	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	38.2	38.2	6,000	229,200	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	42	100	6,400	268,800	54	249,984	18,816	248,016	248,016	0	248,016	0.02
62	โฉนด	552	765	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	30.1	30.1	40,000	1,204,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192	100	7,000	1,344,000	50	1,021,440	322,560	1,526,560	1,526,560	50	0	0.02
63	โฉนด	571	766	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	1	1	29.4	529.4	8,050	4,261,670	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	462	56.2	8,950	4,134,900	7	289,443	3,845,457	8,107,127	6,240,516	0	6,240,516	0.3
												2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	360	43.8	8,950	3,222,000	7	225,540	2,996,460	7,258,130	4,863,071	0	4,863,071	0.3
64	โฉนด	822	778	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	70.3	170.3	6,000	1,021,800	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	25	8.47	6,250	156,250	6	31,250	125,000	1,146,800	211,546	0	211,546	0.02
												2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	70	23.73	6,250	437,500	6	87,500	350,000	1,371,800	592,473	0	592,473	0.02
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200	67.8	7,000	1,400,000	6	84,000	1,316,000	2,337,800	2,008,780	0	2,008,780	0.02
65	โฉนด	823	779	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.9	21.9	25,000	547,500	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	ให้เช่าอาศัย	44	100	6,250	275,000	60	255,750	19,250	566,750	566,750	0	566,750	0.02
66	โฉนด	824	780	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.8	25,000	495,000	1	ห้องแถว	ไม้	ให้เช่าอาศัย	44	100	6,250	275,000	60	255,750	19,250	514,250	514,250	0	514,250	0.02
67	โฉนด	864	791	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	55	55	10,500	577,500												577,500	577,500	0	577,500	0.3
68	โฉนด	1168	814	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	3	75	375	20,000	7,500,000	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	ให้เช่าอาศัย	960	33.9	8,050	7,728,000	6	463,680	7,264,320	14,764,320	9,806,820	0	9,806,820	0.02
												2	อพาร์ทเมนท์ ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	ให้เช่าอาศัย	1,872.00	66.1	8,050	15,069,600	6	904,176	14,165,424	21,665,424	19,122,924	0	19,122,924	0.02
69	โฉนด	662	824	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	10.2	10.2	25,000	255,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	264	100	7,000	1,848,000	7	129,360	1,718,640	1,973,640	1,973,640	0	1,973,640	0.02
70	โฉนด	699	863	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	32	32	5,000	160,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192	100	6,400	1,228,800	20	368,640	860,160	1,020,160	1,020,160	0	1,020,160	0.02
71	โฉนด	53	893	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	1	0	55.9	455.9	2,350	1,071,365												1,071,365	1,071,365	0	1,071,365	0.3
72	โฉนด	827	897	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	89.5	89.5	22,000	1,969,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28	14.58	7,000	196,000	40	137,200	58,800	2,027,800	345,880	0	345,880	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28	14.58	7,000	196,000	40	137,200	58,800	2,027,800	345,880	0	345,880	0.02

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												3	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48	25	6,250	300,000	40	255,000	45,000	2,014,000	537,250	0	537,250	0.02
												4	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48	25	6,250	300,000	40	255,000	45,000	2,014,000	537,250	0	537,250	0.02
73	โฉนด	612	925	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	49.6	49.6	50,000	2,480,000	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่น ๆ	168	100	6,250	1,050,000	12	399,000	651,000	3,131,000	3,131,000	0	3,131,000	0.3
74	โฉนด	1190	958	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	78.3	178.3	2,500	445,750	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192	100	6,400	1,228,800	38	1,044,480	184,320	630,070	630,070	0	630,070	0.02
75	โฉนด	626	986	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	97.5	297.5	45,000	13,387,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	105	7.14	7,000	735,000	50	558,600	176,400	13,563,900	1,132,268	0	1,132,268	0.3
															ให้เช่าอาศัย	105	7.14	7,000	735,000	50	558,600	176,400	13,563,900	1,132,268	0	1,132,268	0.02
												7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												8	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												9	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												10	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	105	7.14	7,000	735,000	50	558,600	176,400	13,563,900	1,132,268	0	1,132,268	0.3
															ให้เช่าอาศัย	105	7.14	7,000	735,000	50	558,600	176,400	13,563,900	1,132,268	0	1,132,268	0.02
												11	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น ๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
												12	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.3
															ให้เช่าอาศัย	52.5	3.57	7,000	367,500	50	279,300	88,200	13,475,700	566,134	0	566,134	0.02
76	โฉนด	1212	992	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24	24	50,000	1,200,000	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	168	100	6,250	1,050,000	12	399,000	651,000	1,851,000	1,851,000	0	1,851,000	0.3
77	โฉนด	1282	994	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	49.3	49.3	22,500	1,109,250												1,109,250	1,109,250	0	1,109,250	0.3
78	โฉนด	1283	995	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	92.3	92.3	22,500	2,076,750	1	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	3,360.00	100	9,250	31,080,000	20	9,324,000	21,756,000	23,832,750	23,832,750	0	23,832,750	0.3
79	โฉนด	1192	1012	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	98	198	26,250	5,197,500	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	81	52.94	6,400	518,400	50	482,112	36,288	5,233,788	2,787,845	0	2,787,845	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	72	47.06	6,400	460,800	50	428,544	32,256	5,229,756	2,478,200	0	2,478,200	0.02
80	โฉนด	654	1015	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	43.1	43.1	16,000	689,600	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30	33.33	7,000	210,000	30	105,000	105,000	794,600	334,844	0	334,844	0.3
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30	33.33	7,000	210,000	30	105,000	105,000	794,600	334,844	0	334,844	0.3
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30	33.33	7,000	210,000	30	105,000	105,000	794,600	334,844	0	334,844	0.3
81	โฉนด	820	1046	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	84.2	184.2	11,250	2,072,250	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98	100	6,400	627,200	40	439,040	188,160	2,260,410	2,260,410	50	0	0.02
82	โฉนด	329	1066	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	2	3	47.7	1,147.70	10,500	12,050,850	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	640	76.92	7,500	4,800,000	25	1,920,000	2,880,000	14,930,850	12,149,514	0	12,149,514	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	11.54	7,000	672,000	25	268,800	403,200	12,454,050	1,793,868	0	1,793,868	0.02
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	11.54	7,000	672,000	25	268,800	403,200	12,454,050	1,793,868	0	1,793,868	0.02
83	โฉนด	41	1091	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	3	61.6	361.6	5,000	1,808,000	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	320	100	7,500	2,400,000	15	480,000	1,920,000	3,728,000	3,728,000	0	3,728,000	0.02
84	โฉนด	234	1096	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	40.6	140.6	26,250	3,690,750	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	81	33.33	6,400	518,400	50	482,112	36,288	3,727,038	1,266,415	0	1,266,415	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	81	33.33	6,400	518,400	50	482,112	36,288	3,727,038	1,266,415	0	1,266,415	0.02
												3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	81	33.33	6,400	518,400	50	482,112	36,288	3,727,038	1,266,415	0	1,266,415	0.02
85	โฉนด	364	1098	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	37.1	37.1	35,000	1,298,500	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	102	70.83	6,250	637,500	70	592,875	44,625	1,343,125	964,353	50	0	0.02
															อื่นๆ	42	29.17	6,250	262,500	70	244,125	18,375	1,316,875	397,147	0	397,147	0.3
86	โฉนด	1288	1155	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	30.1	30.1	15,500	466,550	1	ตึกแถวชั้นเดียว		อยู่อาศัย	90	100	7,000	630,000	6	0	630,000	1,096,550	1,096,550	50	0	0.02
87	โฉนด	230	1185	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	35.5	235.5	26,250	6,181,875	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	192	50	6,400	1,228,800	50	1,142,784	86,016	6,267,891	3,176,954	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	96	25	6,400	614,400	50	571,392	43,008	6,224,883	1,588,477	0	1,588,477	0.02

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	96	25	6,400	614,400	50	571,392	43,008	6,224,883	1,588,477	0	1,588,477	0.02
88	โฉนด	806	1236	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	63.5	63.5	4,500	285,750	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	93.5	100	6,400	598,400	16	131,648	466,752	752,502	752,502	0	752,502	0.02
89	โฉนด	1499	1287	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	19.6	219.6	10,500	2,305,800	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	196	100	6,250	1,225,000	6	245,000	980,000	3,285,800	3,285,800	50	0	0.02
90	โฉนด	212	1307	ต.ในเมือง	อื่นๆ	2	1	73.8	973.8	20,000	19,476,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	300	100	6,400	1,920,000	23	691,200	1,228,800	20,704,800	20,704,800	0	20,704,800	0.3
91	โฉนด	499	1317	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16.1	16.1	50,000	805,000	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	76.3	72.67	6,250	476,875	92	443,494	33,381	838,381	618,375	50	0	0.02
														อื่นๆ		28.7	27.33	6,250	179,375	92	166,819	12,556	817,556	232,563	0	232,563	0.3
92	โฉนด	512	1321	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	21.6	21.6	50,000	1,080,000												1,080,000	1,080,000	0	1,080,000	0.3
93	โฉนด	1293	1342	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	0	57.5	457.5	20,000	9,150,000	1	โชว์รูมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	787.5	61.74	5,150	4,055,625	15	811,125	3,244,500	12,394,500	8,893,710	0	8,893,710	0.3
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	488	38.26	7,000	3,416,000	20	1,024,800	2,391,200	11,541,200	5,891,990	0	5,891,990	0.3
94	โฉนด	1301	1343	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	0	18.3	418.3	20,000	8,366,000	1	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	255	100	450	114,750	20	34,425	80,325	8,446,325	8,446,325	0	8,446,325	0.3
95	โฉนด	1315	1399	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	40	40	30,000	1,200,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	156	100	7,000	1,092,000	45	829,920	262,080	1,462,080	1,462,080	0	1,462,080	0.3
96	โฉนด	1318	1409	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	76.7	76.7	15,500	1,188,850	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128	66.67	6,250	800,000	6	112,000	688,000	1,876,850	1,480,606	0	1,480,606	0.02
												2	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64	33.33	6,250	400,000	6	56,000	344,000	1,532,850	740,244	0	740,244	0.02
97	โฉนด	1405	1441	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	52.7	52.7	50,000	2,635,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	395.5	88.78	7,000	2,768,500	48	2,104,060	664,440	3,299,440	3,003,793	50	0	0.02
														อื่นๆ		50	11.22	7,000	350,000	48	266,000	84,000	2,719,000	379,647	0	379,647	0.3
98	โฉนด	51	1513	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	81.3	81.3	4,600	373,980	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160	76.92	7,000	1,120,000	8	89,600	1,030,400	1,030,400	1,030,400	0	1,030,400	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24	11.54	7,000	168,000	6	10,080	157,920	157,920	157,920	0	157,920	0.02
												3	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24	11.54	6,700	160,800	6	9,648	151,152	151,152	151,152	0	151,152	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											373,980	0	373,980	0.02	
99	โฉนด	596	1518	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.7	20.7	40,000	828,000	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	176	73.33	6,250	1,100,000	50	1,023,000	77,000	905,000	684,172	50	0	0.02
														อื่นๆ		64	26.67	6,250	400,000	50	372,000	28,000	856,000	248,828	0	248,828	0.3
100	โฉนด	1512	1531	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	82.2	382.2	21,500	8,217,300	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360	83.72	6,400	2,304,000	7	161,280	2,142,720	10,360,020	9,022,244	50	0	0.02



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	160	24.02	6,400	1,024,000	40	716,800	307,200	10,626,950	2,786,004	50	0	0.02
												3	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	56	8.41	450	25,200	35	21,420	3,780	10,323,530	871,671	0	871,671	0.02
113	โฉนด	1607	1866	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21	21	25,000	525,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	188	87.04	7,000	1,316,000	52	1,000,160	315,840	840,840	772,800	50	0	0.02
															อื่นๆ	28	12.96	7,000	196,000	52	148,960	47,040	572,040	115,080	0	115,080	0.3
114	โฉนด	1612	1871	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	65.6	65.6	15,000	984,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200	100	7,000	1,400,000	4	56,000	1,344,000	2,328,000	2,328,000	0	2,328,000	0.02
115	โฉนด	1626	1885	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.4	24.4	15,000	366,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	273	100	7,000	1,911,000	60	1,452,360	458,640	824,640	824,640	0	824,640	0.02
116	โฉนด	1627	1886	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	23.3	23.3	15,000	349,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	84	100	7,000	588,000	90	546,840	41,160	390,660	390,660	0	390,660	0.02
117	โฉนด	1628	1887	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	23.9	23.9	15,000	358,500												358,500	358,500	0	358,500	0.02
118	โฉนด	1629	1888	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	45.7	45.7	15,000	685,500	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120	100	6,250	750,000	7	135,000	615,000	1,300,500	1,300,500	0	1,300,500	0.02
119	โฉนด	1631	1890	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.7	24.7	15,000	370,500	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	32	100	6,250	200,000	48	186,000	14,000	384,500	384,500	0	384,500	0.02
120	โฉนด	1632	1891	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	86.2	86.2	15,000	1,293,000	1	โกดังเก็บของ	ไม้	อื่นๆ	183.75	100	5,300	973,875	7	243,469	730,406	2,023,406	2,023,406	0	2,023,406	0.3
121	โฉนด	1634	1893	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	72	72	15,000	1,080,000												1,080,000	1,080,000	0	1,080,000	0.02
122	โฉนด	1655	1936	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	4.3	104.3	12,000	1,251,600	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	128	100	6,400	819,200	40	761,856	57,344	1,308,944	1,308,944	0	1,308,944	0.02
												3	อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	265.32	62.97	7,400	1,963,368	1	19,634	1,943,734	1,943,734	1,943,734	0	1,943,734	0.3
123	โฉนด	55	2068	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	45.1	145.1	6,000	870,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60	100	6,400	384,000	25	153,600	230,400	1,101,000	1,101,000	0	1,101,000	0.02
124	โฉนด	1736	2093	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	44.2	44.2	30,000	1,326,000	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	100	6,900	331,200	30	165,600	165,600	1,491,600	1,491,600	0	1,491,600	0.3
125	โฉนด	1739	2101	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.9	20.9	34,000	710,600	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	64	33.33	7,000	448,000	25	179,200	268,800	979,400	505,643	0	505,643	0.3
															ให้เช่าอาศัย	128	66.67	7,000	896,000	25	358,400	537,600	1,248,200	1,011,357	0	1,011,357	0.02
126	โฉนด	1741	2103	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	15.3	15.3	10,000	153,000												153,000	153,000	0	153,000	0.3
127	โฉนด	1742	2104	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	4.3	4.3	10,000	43,000												43,000	43,000	0	43,000	0.3
128	โฉนด	1752	2114	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	11.2	11.2	10,000	112,000												112,000	112,000	0	112,000	0.3
129	โฉนด	1753	2115	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	15.2	15.2	10,000	152,000												152,000	152,000	0	152,000	0.3
130	โฉนด	1776	2145	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25.8	25.8	26,250	677,250	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200	100	6,400	1,280,000	24	486,400	793,600	1,470,850	1,470,850	0	1,470,850	0.02
131	โฉนด	1777	2147	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	29.1	29.1	26,250	763,875	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	100	6,400	819,200	24	311,296	507,904	1,271,779	1,271,779	0	1,271,779	0.02
132	โฉนด	1591	2159	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	3.2	3.2	50,000	160,000												160,000	160,000	0	160,000	0.02

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
133	โฉนด	1592	2160	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	3.1	3.1	50,000	155,000												155,000	155,000	0	155,000	0.02	
134	โฉนด	1714	2181	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	27.8	27.8	40,000	1,112,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100	66.66	7,000	700,000	35	420,000	280,000	1,392,000	1,021,259	0	1,021,259	0.02	
																50	33.33	7,000	350,000	35	210,000	140,000	1,252,000	510,630	0	510,630	0.3	
135	โฉนด	1715	2182	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	27.8	27.8	40,000	1,112,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100	66.66	7,000	700,000	35	420,000	280,000	1,392,000	1,021,259	0	1,021,259	0.02	
136	โฉนด	1716	2183	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	27.8	27.8	40,000	1,112,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200	66.66	7,000	1,400,000	35	840,000	560,000	1,672,000	1,301,259	0	1,301,259	0.02	
137	โฉนด	1847	2252	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	49	149	15,500	2,309,500	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	52.5	7.45	6,250	328,125	50	278,906	49,219	2,358,719	221,277	0	221,277	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	52.5	7.45	6,250	328,125	50	278,906	49,219	2,358,719	221,277	0	221,277	0.02
												2	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.02
												3	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.02
												4	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.02
												5	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	75	10.64	6,250	468,750	50	398,438	70,313	2,379,813	316,043	0	316,043	0.02
138	โฉนด	1878	2284	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	53.4	53.4	35,000	1,869,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	40	25	7,000	280,000	17	67,200	212,800	2,081,800	680,050	0	680,050	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	40	25	7,000	280,000	17	67,200	212,800	2,081,800	680,050	0	680,050	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	40	25	7,000	280,000	17	67,200	212,800	2,081,800	680,050	0	680,050	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	40	25	7,000	280,000	17	67,200	212,800	2,081,800	680,050	0	680,050	0.02
139	โฉนด	1879	2285	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	53.4	53.4	35,000	1,869,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	40	50	7,000	280,000	17	67,200	212,800	2,081,800	1,147,300	0	1,147,300	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	40	50	7,000	280,000	17	67,200	212,800	2,081,800	1,147,300	0	1,147,300	0.02
140	โฉนด	1881	2287	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	84.7	84.7	6,000	508,200												508,200	508,200	0	508,200	0.3	
141	โฉนด	1882	2288	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	83.3	83.3	6,000	499,800												499,800	499,800	0	499,800	0.3	
142	โฉนด	1867	2295	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	6.1	6.1	40,000	244,000												244,000	244,000	0	244,000	0.02	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
143	โฉนด	1869	2297	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	6.1	6.1	40,000	244,000												244,000	244,000	0	244,000	0.02
144	โฉนด	1898	2318	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.5	15,500	193,750	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126	100	7,000	882,000	18	229,320	652,680	846,430	846,430	50	0	0.02
145	โฉนด	537	2347	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	54.8	54.81	10,000	548,100	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	190.32	100	7,400	1,408,368	5	70,418	1,337,950	1,337,950	1,337,950	0	1,337,950	0.3
146	โฉนด	1919	2353	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	43.9	43.9	6,000	263,400	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	182	100	6,400	1,164,800	53	1,083,264	81,536	344,936	344,936	0	344,936	0.02
147	โฉนด	63	2369	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	3	25	725	5,200	3,770,000	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	72	11.79	6,100	439,200	5	21,960	417,240	4,187,240	861,723	0	861,723	0.3
												2	โรงจอดรถโรงไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อยู่อาศัย	82.5	13.51	450	37,125	5	1,856	35,269	3,805,269	544,596	0	544,596	0.02
												3	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	208	34.05	6,100	1,268,800	15	253,760	1,015,040	1,015,040	1,015,040	0	1,015,040	0.3
												4	ร้านค้ากาแฟที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	37.5	6.14	6,100	228,750	1	2,288	226,463	226,463	226,463	0	226,463	0.3
												5	โรงจอดรถโรงไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ไม้	อยู่อาศัย	96	15.72	450	43,200	5	6,480	36,720	3,806,720	629,364	0	629,364	0.02
												6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114.8	18.8	6,400	734,720	1	7,347	727,373	727,373	727,373	0	727,373	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										2,223,546	0	2,223,546	0.3		
148	โฉนด	1918	2380	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	856.8	76.54	6,900	5,911,920	30	2,955,960	2,955,960	3,699,960	3,525,418	0	3,525,418	0.3
												2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	56	5	6,900	386,400	30	193,200	193,200	937,200	230,400	0	230,400	0.3
												3	อาคารจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	206.6	18.46	5,500	1,136,300	30	568,150	568,150	1,312,150	705,492	0	705,492	0.3
149	โฉนด	2057	2390	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	61	161	4,000	644,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	20	7,000	140,000	30	70,000	70,000	714,000	198,800	0	198,800	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	20	7,000	140,000	30	70,000	70,000	714,000	198,800	0	198,800	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	20	7,000	140,000	30	70,000	70,000	714,000	198,800	0	198,800	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	20	7,000	140,000	30	70,000	70,000	714,000	198,800	0	198,800	0.02
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	20	7,000	140,000	30	70,000	70,000	714,000	198,800	0	198,800	0.02
150	โฉนด	1953	2410	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	38.7	38.7	15,500	599,850	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200	100	6,250	1,250,000	6	175,000	1,075,000	1,674,850	1,674,850	0	1,674,850	0.02



**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	1996	2463	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15.3	15.3	40,000	612,000												612,000	612,000	612,000	0	612,000	0.02
152	โฉนด	1986	2468	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	69	69	30,500	2,104,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	184	85.19	7,000	1,288,000	12	180,320	1,107,680	3,212,180	2,900,504	50	0	0.02	
														อื่นๆ		32	14.81	7,000	224,000	12	31,360	192,640	2,297,140	504,316	0	504,316	0.3	
153	โฉนด	2000	2476	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	55.9	55.9	3,250	181,675												181,675	181,675	0	181,675	0.3	
154	โฉนด	134	2529	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	38.4	138.4	26,500	3,667,600	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	532.8	100	8,950	4,768,560	7	333,799	4,434,761	8,102,361	8,102,361	0	8,102,361	0.3	
155	โฉนด	1082	2588	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	85.1	85.1	13,000	1,106,300												1,106,300	1,106,300	0	1,106,300	0.3	
156	โฉนด	2073	2591	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	20.6	120.6	2,500	301,500	1	โกดังเก็บของ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	328.5	100	5,300	1,741,050	10	522,315	1,218,735	1,218,735	1,218,735	0	1,218,735	0.3	
157	โฉนด	2161	2759	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	95	95	20,000	1,900,000	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	168	100	2,450	411,600	35	382,788	28,812	1,928,812	1,928,812	0	1,928,812	0.02	
158	โฉนด	2197	2800	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	37.7	37.7	30,000	1,131,000	1	ห้องแถว	ไม้	อื่นๆ	40	100	6,250	250,000	20	232,500	17,500	1,148,500	1,148,500	0	1,148,500	0.3	
159	โฉนด	2202	2805	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	13.8	13.8	21,000	289,800	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56	100	7,000	392,000	49	297,920	94,080	383,880	383,880	50	0	0.02	
160	โฉนด	2216	2831	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	61.2	61.2	3,900	238,680	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126	100	6,400	806,400	40	564,480	241,920	480,600	480,600	50	0	0.02	
161	โฉนด	2242	2853	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	14.7	114.7	30,500	3,498,350	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	228	100	6,400	1,459,200	15	291,840	1,167,360	4,665,710	4,665,710	0	4,665,710	0.02	
162	โฉนด	2246	2857	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	36.5	136.5	26,500	3,617,250	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	396	100	8,950	3,544,200	8	283,536	3,260,664	6,877,914	6,877,914	0	6,877,914	0.3	
163	โฉนด	9029	2859	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	3	19	319	8,000	2,552,000	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่น	2660	100	8,950	23,807,000	4	952,280	22,854,720	25,406,720	25,406,720	0	25,406,720	0.3	
164	โฉนด	2322	2965	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.5	21.5	8,000	172,000	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128	100	6,250	800,000	18	520,000	280,000	452,000	452,000	0	452,000	0.02	
165	โฉนด	2324	2967	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	27.7	27.7	10,000	277,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96	100	7,000	672,000	30	336,000	336,000	613,000	613,000	0	613,000	0.02	
166	โฉนด	2333	2992	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	36	36	5,000	180,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72	100	6,400	460,800	6	27,648	433,152	613,152	613,152	0	613,152	0.02	
167	โฉนด	2373	3017	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	0	100	5,000	500,000												500,000	500,000	0	500,000	0.3	
168	โฉนด	2386	3030	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	28	128	5,000	640,000												640,000	640,000	0	640,000	0.3	
169	โฉนด	2387	3031	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	0	100	5,000	500,000												500,000	500,000	0	500,000	0.3	
170	โฉนด	2404	3051	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	36	36	21,000	756,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	224	100	7,000	1,568,000	30	784,000	784,000	1,540,000	1,540,000	0	1,540,000	0.3	
171	โฉนด	2426	3073	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	36.4	36.4	21,000	764,400	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	50	7,000	672,000	20	201,600	470,400	1,234,800	852,600	50	0	0.02	
														อื่นๆ		96	50	7,000	672,000	20	201,600	470,400	1,234,800	852,600	0	852,600	0.3	
172	โฉนด	2523	3123	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	86.4	86.4	2,500	216,000	1	อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	451	100	3,200	1,443,200	35	865,920	577,280	793,280	793,280	0	793,280	0.3	
173	โฉนด	2524	3124	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	31.4	131.4	2,500	328,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	13.2	22.49	7,000	92,400	26	38,808	53,592	382,092	127,472	0	127,472	0.3	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
174	โฉนด	2533	3138	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	80.3	80.3	13,000	1,043,900	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,152.00	100	7,000	8,064,000	28	3,709,440	4,354,560	5,398,460	5,398,460	0	5,398,460	0.3	
175	โฉนด	2497	3153	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	87.3	87.3	20,000	1,746,000	1	ร้านค้าแฟคคาเฟ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	72	100	6,100	439,200	10	43,920	395,280	2,141,280	2,141,280	0	2,141,280	0.3	
176	โฉนด	2470	3340	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	74.9	74.9	5,000	374,500	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	841.8	90.77	7,500	6,313,500	4	252,540	6,060,960	6,435,460	6,400,894	0	6,400,894	0.02	
												2	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	85.6	9.23	7,500	642,000	4	25,680	616,320	990,820	650,886	0	650,886	0.02	
177	โฉนด	2615	3385	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.3	6,200	187,860	1	ทาวเวอร์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	315	100	6,700	2,110,500	6	126,630	1,983,870	2,171,730	2,171,730	0	2,171,730	0.02	
178	โฉนด	2663	3724	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	2	95.9	295.9	10,500	3,106,950												3,106,950	3,106,950	0	3,106,950	0.3	
179	โฉนด	2735	4798	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	53.6	53.6	25,500	1,366,800	1	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ไม้	อื่นๆ	121	100	450	54,450	20	50,639	3,812	1,370,612	1,370,612	0	1,370,612	0.3	
180	โฉนด	2742	4875	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	21.5	121.5	30,500	3,705,750	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	176	33.33	7,000	1,232,000	10	123,200	1,108,800	4,814,550	2,343,926	0	2,343,926	0.02	
															อื่นๆ	88	16.67	7,000	616,000	10	61,600	554,400	4,260,150	1,172,149	0	1,172,149	0.3	
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	176	33.33	7,000	1,232,000	10	123,200	1,108,800	4,814,550	2,343,926	0	2,343,926	0.02	
															อื่นๆ	88	16.67	7,000	616,000	10	61,600	554,400	4,260,150	1,172,149	0	1,172,149	0.3	
181	โฉนด	2790	5342	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	3.2	103.2	4,500	464,400	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	160	100	6,100	976,000	2	19,520	956,480	1,420,880	1,420,880	0	1,420,880	0.3	
182	โฉนด	2791	5343	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	1	0	39.5	439.5	4,500	1,977,750												1,977,750	1,977,750	0	1,977,750	0.02	
183	โฉนด	2751	5390	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	42	42	7,000	294,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72	100	6,400	460,800	10	46,080	414,720	708,720	708,720	0	708,720	0.3	
184	โฉนด	2752	5391	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	29.7	129.7	7,000	907,900												-	907,900	907,900	0	907,900	0.02
185	โฉนด	2752	5392	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	46.4	146.4	7,000	1,024,800	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	200	100	6,400	1,280,000	25	1,190,400	89,600	1,114,400	1,114,400	50	0	0.02	
186	โฉนด	2815	5929	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.8	6,000	118,800												118,800	118,800	0	118,800	0.02	
187	โฉนด	2843	6108	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	79.6	79.6	0	0	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160	100	6,400	1,024,000	34	593,920	430,080	430,080	430,080	50	0	0.02	
188	โฉนด	7204	69119	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.9	9,500	189,050	1	ทาวเวอร์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	13	102,912	540,288	729,338	729,338	0	729,338	0.02	
189	โฉนด	2750	7138	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	60.2	260.2	6,350	1,652,270	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	32	4.22	7,500	240,000	8	19,200	220,800	1,873,070	290,526	0	290,526	0.3	
															ให้เช่าอาศัย	726	95.78	7,500	5,445,000	8	435,600	5,009,400	6,661,670	6,591,944	0	6,591,944	0.02	
190	โฉนด	2855	7239	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.5	35,000	1,312,500	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168	66.67	7,000	1,176,000	17	282,240	893,760	2,206,260	1,768,804	0	1,768,804	0.02	
															อื่นๆ	84	33.33	7,000	588,000	17	141,120	446,880	1,759,380	884,336	0	884,336	0.3	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
191	โฉนด	2892	7691	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	21.2	21.2	35,000	742,000	1	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	60	100	450	27,000	5	1,350	25,650	25,650	25,650	0	25,650	0.3		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														742,000	0	742,000	0.3
192	โฉนด	2912	8189	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.3	30,000	939,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140	100	7,000	980,000	7	68,600	911,400	1,850,400	1,850,400	0	1,850,400	0.02		
193	โฉนด	2935	8263	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	21,000	378,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	1,016,400	1,016,400	0	1,016,400	0.02		
194	โฉนด	2958	8312	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	39.2	39.2	2,500	98,000												98,000	98,000	0	98,000	0.3		
195	โฉนด	1097	8317	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	57.2	57.2	3,500	200,200	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	88	100	6,400	563,200	45	478,720	84,480	284,680	284,680	0	284,680	0.02		
196	โฉนด	3033	8407	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.2	6,000	79,200	1	ทาวเวอร์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	31.5	100	6,700	211,050	35	126,630	84,420	163,620	163,620	0	163,620	0.02		
197	โฉนด	3040	8414	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.2	6,000	79,200	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	31.5	100	7,000	220,500	20	66,150	154,350	233,550	233,550	0	233,550	0.02		
198	โฉนด	3055	8429	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.2	6,000	79,200	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	33.95	100	7,000	237,650	47	180,614	57,036	136,236	136,236	0	136,236	0.02		
199	โฉนด	3078	8452	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.2	6,000	79,200	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35	100	7,000	245,000	30	122,500	122,500	201,700	201,700	0	201,700	0.02		
200	โฉนด	3133	8522	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	23	23	35,000	805,000												805,000	805,000	0	805,000	0.02		
201	โฉนด	1152	8632	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	44.2	44.2	8,200	362,440	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	220.5	100	7,000	1,543,500	20	463,050	1,080,450	1,442,890	1,442,890	0	1,442,890	0.3		
202	โฉนด	3141	8646	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	41.5	141.5	5,000	707,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66	100	6,400	422,400	20	126,720	295,680	1,003,180	1,003,180	0	1,003,180	0.02		
203	โฉนด	3142	8647	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	18	118	5,000	590,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6,400	640,000	20	192,000	448,000	1,038,000	1,038,000	0	1,038,000	0.02		
204	โฉนด	3165	8672	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	8	8	5,000	40,000												40,000	0	40,000	0.02			
205	โฉนด	3181	8678	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	1	0	25.2	425.2	5,650	2,402,380	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	3,689.00	100	7,500	27,667,500	1	276,675	27,390,825	27,390,825	27,390,825	0	27,390,825	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														2,402,380	0	2,402,380	0.02
206	โฉนด	3201	8705	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	39	239	5,650	1,350,350	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	840	100	7,500	6,300,000	8	504,000	5,796,000	7,146,350	7,146,350	0	7,146,350	0.02		
207	โฉนด	3207	8746	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	43.6	243.6	6,000	1,461,600	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128	100	7,000	896,000	20	268,800	627,200	2,088,800	2,088,800	0	2,088,800	0.02		
208	โฉนด	1252	8754	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	98.9	98.9	5,000	494,500	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189	89.91	6,250	1,181,250	7	212,625	968,625	1,463,125	1,413,230	0	1,413,230	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21.2	10.09	7,000	148,400	7	10,388	138,012	632,512	187,907	0	187,907	0.02		
209	โฉนด	3259	8948	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	0	100	35,000	3,500,000	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,848.00	90.46	8,950	16,539,600	7	1,157,772	15,381,828	18,881,828	18,547,928	0	18,547,928	0.3		
												2	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	42	2.06	450	18,900	7	1,323	17,577	3,517,577	89,677	0	89,677	0.3		

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												3	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	153	7.49	450	68,850	7	4,820	64,031	3,564,031	326,181	0	326,181	0.3
210	โฉนด	3263	8952	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	35,000	700,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	116	100	7,000	812,000	27	357,280	454,720	1,154,720	1,154,720	0	1,154,720	0.3
211	โฉนด	3264	8953	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	35,000	700,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	116	100	7,000	812,000	27	357,280	454,720	1,154,720	1,154,720	0	1,154,720	0.3
212	โฉนด	3273	8962	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	99.8	99.8	5,000	499,000											499,000	499,000	0	499,000	0.3	
213	โฉนด	3277	8966	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	4	104	5,000	520,000												520,000	520,000	0	520,000	0.02
214	โฉนด	3278	8967	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	99.7	99.7	5,000	498,500	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	1,738.92	100	7,500	13,041,900	1	130,419	12,911,481	13,409,981	13,409,981	0	13,409,981	0.02
215	โฉนด	3253	8995	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	59.6	159.6	5,000	798,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	98	100	6,400	627,200	30	313,600	313,600	1,111,600	1,111,600	0	1,111,600	0.02
216	โฉนด	3319	9062	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	13.9	113.9	32,000	3,644,800	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	50	7,000	896,000	8	71,680	824,320	4,469,120	2,646,720	0	2,646,720	0.02
																128	50	7,000	896,000	8	71,680	824,320	4,469,120	2,646,720	0	2,646,720	0.3
217	โฉนด	3329	9071	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	21.4	21.4	35,000	749,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	576	100	7,000	4,032,000	25	1,612,800	2,419,200	3,168,200	3,168,200	0	3,168,200	0.3
218	โฉนด	3339	9082	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	2	202	5,650	1,141,300	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96	54.55	6,400	614,400	30	522,240	92,160	1,233,460	714,739	0	714,739	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	11.36	7,000	140,000	5	7,000	133,000	1,274,300	262,652	0	262,652	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	11.36	7,000	140,000	5	7,000	133,000	1,274,300	262,652	0	262,652	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	11.36	7,000	140,000	5	7,000	133,000	1,274,300	262,652	0	262,652	0.02
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	20	11.36	7,000	140,000	5	7,000	133,000	1,274,300	262,652	0	262,652	0.02
219	โฉนด	3210	9117	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	23.9	23.9	15,500	370,450	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30	100	7,000	210,000	6	12,600	197,400	567,850	567,850	0	567,850	0.02
220	โฉนด	3368	9159	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	44.4	44.4	21,000	932,400	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128	50	6,400	819,200	46	696,320	122,880	1,055,280	589,080	50	0	0.02
																128	50	6,400	819,200	46	696,320	122,880	1,055,280	589,080	0	589,080	0.3
221	โฉนด	3441	9253	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	25.4	125.4	21,000	2,633,400	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	264	100	6,400	1,689,600	40	1,182,720	506,880	3,140,280	3,140,280	0	3,140,280	0.02
222	โฉนด	3415	9733	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	41.2	41.2	30,500	1,256,600												1,256,600	1,256,600	0	1,256,600	0.3
223	โฉนด	3463	9789	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	10.5	10.5	15,500	162,750												162,750	162,750	0	162,750	0.3
224	โฉนด	1577	10148	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	2.5	102.5	4,000	410,000	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	594	85.34	7,500	4,455,000	7	311,850	4,143,150	4,553,150	4,493,044	0	4,493,044	0.02
												2	อาคารจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	102	14.66	5,500	561,000	7	39,270	521,730	931,730	581,836	0	581,836	0.3
225	โฉนด	3513	10317	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	28	28	10,000	280,000	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	30	321,600	321,600	601,600	601,600	0	601,600	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
226	โฉนด	3522	10703	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	66.8	66.8	4,500	300,600	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	154	100	6,400	985,600	27	837,760	147,840	448,440	448,440	0	448,440	0.02
227	โฉนด	3525	10729	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	34.8	234.8	8,000	1,878,400	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	351	50	7,500	2,632,500	30	1,316,250	1,316,250	3,194,650	2,255,450	0	2,255,450	0.02
												2	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	8.33	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,995,985	274,056	0	274,056	0.02
												3	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	8.33	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,995,985	274,056	0	274,056	0.02
												4	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	8.33	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,995,985	274,056	0	274,056	0.02
												5	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	8.33	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,995,985	274,056	0	274,056	0.02
												6	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	8.33	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,995,985	274,056	0	274,056	0.02
												7	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	8.33	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,995,985	274,056	0	274,056	0.02
228	โฉนด	3526	10730	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	19.2	219.2	8,000	1,753,600	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	14.29	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,871,185	368,174	0	368,174	0.02
												2	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	14.29	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,871,185	368,174	0	368,174	0.02
												3	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	14.29	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,871,185	368,174	0	368,174	0.02
												4	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	14.29	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,871,185	368,174	0	368,174	0.02
												5	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	14.29	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,871,185	368,174	0	368,174	0.02
												6	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	14.29	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,871,185	368,174	0	368,174	0.02
												7	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	58.5	14.29	6,700	391,950	40	274,365	117,585	1,871,185	368,174	0	368,174	0.02
229	โฉนด	3496	10790	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	11	111	6,500	721,500	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	161	100	7,500	1,207,500	18	313,950	893,550	1,615,050	1,615,050	0	1,615,050	0.02
230	โฉนด	3558	10825	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	801.99	79.48	7,500	6,014,925	1	60,149	5,954,776	5,954,776	5,954,776	0	5,954,776	0.02
												2	อาคารจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	207.03	20.52	5,500	1,138,665	1	11,387	1,127,278	1,127,278	1,127,278	0	1,127,278	0.3
231	โฉนด	3571	10838	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	25.1	125.1	6,500	813,150	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	50	7.69	7,500	375,000	5	18,750	356,250	1,169,400	418,781	0	418,781	0.02
															ให้เช่าอาศัย	500	76.92	7,500	3,750,000	5	187,500	3,562,500	4,375,650	4,187,975	0	4,187,975	0.02
												2	อาคารจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	100	15.38	5,500	550,000	5	27,500	522,500	1,335,650	647,562	0	647,562	0.3
232	โฉนด	3580	10847	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25	25	6,500	162,500	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144	100	6,700	964,800	20	289,440	675,360	837,860	837,860	0	837,860	0.02
233	โฉนด	3620	10920	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	22.8	22.8	50,000	1,140,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,053.00	100	7,000	7,371,000	39	5,012,280	2,358,720	3,498,720	3,498,720	0	3,498,720	0.3
234	โฉนด	3621	10921	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	21.9	21.9	50,000	1,095,000												1,095,000	1,095,000	0	1,095,000	0.3
235	โฉนด	3635	10969	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	80.4	80.4	5,000	402,000												402,000	402,000	0	402,000	0.3
236	โฉนด	3645	10996	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	3	15.5	715.5	18,750	13,415,625	1	โชว์รูมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	230	10.3	5,150	1,184,500	12	165,830	1,018,670	14,434,295	2,400,479	0	2,400,479	0.3

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	460	20.61	6,900	3,174,000	16	698,280	2,475,720	2,475,720	5,240,680	0	5,240,680	0.3
												3	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	840	37.63	5,350	4,494,000	16	988,680	3,505,320	3,505,320	8,553,620	0	8,553,620	0.3
												4	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	702	31.45	5,350	3,755,700	16	826,254	2,929,446	2,929,446	7,148,660	0	7,148,660	0.3
237	โฉนด	3709	11901	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	42.1	42.1	6,500	273,650	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288	100	6,400	1,843,200	20	552,960	1,290,240	1,563,890	1,563,890	0	1,563,890	0.02
238	โฉนด	3464	12351	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	58.7	58.7	5,000	293,500												293,500	293,500	0	293,500	0.3
239	โฉนด	3747	12479	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	40.2	40.2	35,000	1,407,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60	16.67	7,000	420,000	40	294,000	126,000	1,533,000	360,547	0	360,547	0.3
															ให้เช่าอาศัย	60	16.67	7,000	420,000	40	294,000	126,000	1,533,000	360,547	0	360,547	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60	16.67	7,000	420,000	40	294,000	126,000	1,533,000	360,547	0	360,547	0.3
															ให้เช่าอาศัย	60	16.67	7,000	420,000	40	294,000	126,000	1,533,000	360,547	0	360,547	0.02
240	โฉนด	9911	12576	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	17	17	0	0	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	624,960	624,960	0	624,960	0.3
241	โฉนด	9054	13148	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	2	34.3	234.3	17,500	4,100,250	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	128	100	6,400	819,200	50	696,320	122,880	4,223,130	4,223,130	0	4,223,130	0.3
242	โฉนด	1655	13212	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	79.7	79.7	12,000	956,400	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	120	100	6,250	750,000	20	562,500	187,500	1,143,900	1,143,900	0	1,143,900	0
243	โฉนด	3801	13281	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	30.4	30.4	35,000	1,064,000												1,064,000	1,064,000	0	1,064,000	0.3
244	โฉนด	3802	13282	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	30.1	30.1	35,000	1,053,500												1,053,500	1,053,500	0	1,053,500	0.3
245	โฉนด	3803	13444	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15	15	50,000	750,000	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	52.5	50	6,250	328,125	6	65,625	262,500	1,012,500	637,500	0	637,500	0.02
															อื่นๆ	52.5	50	6,250	328,125	6	65,625	262,500	1,012,500	637,500	0	637,500	0.3
246	โฉนด	3812	13523	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25.7	25.7	35,000	899,500	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	50	7,000	672,000	25	268,800	403,200	1,302,700	852,950	0	852,950	0.02
															อื่นๆ	96	50	7,000	672,000	25	268,800	403,200	1,302,700	852,950	0	852,950	0.3
247	โฉนด	3821	13806	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	60.9	60.9	35,000	2,131,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	33.33	7,000	840,000	40	588,000	252,000	2,383,500	962,429	0	962,429	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	33.33	7,000	840,000	40	588,000	252,000	2,383,500	962,429	0	962,429	0.3
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	33.33	7,000	840,000	40	588,000	252,000	2,383,500	962,429	0	962,429	0.3
248	โฉนด	3853	14875	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	87	87	6,500	565,500	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	180	100	7,500	1,350,000	40	1,147,500	202,500	768,000	768,000	0	768,000	0.02
249	โฉนด	3854	14875	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	46.6	46.6	6,500	302,900	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	240	100	7,500	1,800,000	35	1,530,000	270,000	572,900	572,900	0	572,900	0.02
250	โฉนด	3840	15061	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	31.4	31.4	12,500	392,500	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	100	6,400	460,800	40	391,680	69,120	461,620	461,620	50	0	0.02
251	โฉนด	3834	15469	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	93.8	93.8	6,500	609,700	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	368	91.09	7,500	2,760,000	14	496,800	2,263,200	2,872,900	2,818,576	0	2,818,576	0.02

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36	8.91	6,400	230,400	13	36,864	193,536	803,236	247,860	0	247,860	0.02
252	โฉนด	3912	15618	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	0	200	5,650	1,130,000	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	2,120.00	97.79	7,500	15,900,000	5	795,000	15,105,000	16,235,000	16,210,027	0	16,210,027	0.02
												2	อาคารจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48	2.21	5,500	264,000	5	13,200	250,800	1,380,800	275,773	0	275,773	0.3
253	โฉนด	3882	15665	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	0.4	100.4	5,000	502,000											502,000	502,000	0	502,000	0.3	
254	โฉนด	3883	15666	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	5	105	5,000	525,000	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	11.85	7,500	720,000	5	36,000	684,000	1,209,000	746,213	50	0	0.02
														อื่นๆ		24	2.96	7,500	180,000	5	9,000	171,000	696,000	186,540	0	186,540	0.3
														ให้เช่าอาศัย		690	85.19	7,500	5,175,000	5	258,750	4,916,250	5,441,250	5,363,498	0	5,363,498	0.02
255	โฉนด	3944	15781	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32.6	32.6	21,000	684,600	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192	85.71	7,000	1,344,000	8	107,520	1,236,480	1,921,080	1,823,251	50	0	0.02
														อื่นๆ		32	14.29	7,000	224,000	8	17,920	206,080	890,680	303,909	0	303,909	0.3
256	โฉนด	3947	15820	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	27.1	127.1	13,000	1,652,300	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	100	7,000	896,000	7	62,720	833,280	2,485,580	2,485,580	0	2,485,580	0.02
257	โฉนด	9053	16173	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	30.5	130.5	21,500	2,805,750	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	12.5	7,000	168,000	6	10,080	157,920	2,963,670	508,639	0	508,639	0.3
														ให้เช่าอาศัย		12	6.25	7,000	84,000	6	5,040	78,960	2,884,710	254,319	0	254,319	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	12.5	7,000	168,000	6	10,080	157,920	2,963,670	508,639	0	508,639	0.3
														ให้เช่าอาศัย		12	6.25	7,000	84,000	6	5,040	78,960	2,884,710	254,319	0	254,319	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	12.5	7,000	168,000	6	10,080	157,920	2,963,670	508,639	0	508,639	0.3
														ให้เช่าอาศัย		12	6.25	7,000	84,000	6	5,040	78,960	2,884,710	254,319	0	254,319	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	12.5	7,000	168,000	6	10,080	157,920	2,963,670	508,639	0	508,639	0.3
														ให้เช่าอาศัย		12	6.25	7,000	84,000	6	5,040	78,960	2,884,710	254,319	0	254,319	0.02
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48	25	6,400	307,200	11	36,864	270,336	3,076,086	971,774	0	971,774	0.02
258	โฉนด	4006	16211	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.5	20.5	10,000	205,000	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	110	100	6,400	704,000	25	281,600	422,400	627,400	627,400	50	0	0.02
259	โฉนด	4040	16926	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	55.5	55.5	25,000	1,387,500	1	โกดังเก็บของ	ไม้	อื่นๆ	161	100	5,300	853,300	80	793,569	59,731	1,447,231	1,447,231	0	1,447,231	0.3
260	โฉนด	4041	16927	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	36	36	25,000	900,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	340.2	100	7,000	2,381,400	20	714,420	1,666,980	2,566,980	2,566,980	0	2,566,980	0.02
261	โฉนด	4017	17124	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	99.7	99.7	26,000	2,592,200	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	3,217,160	3,217,160	0	3,217,160	0.02
262	โฉนด	4051	17304	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	28.4	28.4	35,000	994,000	1	โซลาร์รูมเครื่องใช้ไฟฟ้า	ตึก	อยู่อาศัย	129	33.25	5,150	664,350	3	19,931	644,420	1,638,420	974,925	0	974,925	0.02
														อื่นๆ		259	66.75	5,150	1,333,850	3	40,016	1,293,835	2,287,835	1,957,330	0	1,957,330	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
263	โฉนด	4066	17701	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	37.3	137.3	4,500	617,850	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81	34.18	7,000	567,000	5	28,350	538,650	1,156,500	749,831	0	749,831	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156	65.82	7,000	1,092,000	7	76,440	1,015,560	1,633,410	1,422,229	0	1,422,229	0.02		
264	โฉนด	3926	17918	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	90.6	90.6	17,500	1,585,500	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32	26.67	7,000	224,000	7	15,680	208,320	1,793,820	631,173	0	631,173	0.3		
												2	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	72	60	450	32,400	7	2,268	30,132	1,615,632	981,432	0	981,432	0.3		
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	16	13.33	7,000	112,000	7	7,840	104,160	1,689,660	315,507	0	315,507	0.02		
265	โฉนด	4097	18197	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	84.8	184.8	10,000	1,848,000												1,848,000	1,848,000	0	1,848,000	0.3		
					อื่นๆ	0	0	25	25	10,000	250,000												250,000	250,000	0	250,000	0.3		
266	โฉนด	4230	18834	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	59.5	159.5	30,500	4,864,750	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256	60.38	7,000	1,792,000	36	1,111,040	680,960	5,545,710	3,618,296	50	0	0.02		
												2	โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	168	39.62	5,300	890,400	36	552,048	338,352	5,203,102	2,265,766	0	2,265,766	0.3		
267	โฉนด	4175	18850	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	67.4	67.4	5,000	337,000	1	ทาวนเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	64	25	6,700	428,800	15	85,760	343,040	680,040	427,290	0	427,290	0.02		
												2	ทาวนเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64	25	6,700	428,800	15	85,760	343,040	680,040	427,290	0	427,290	0.02		
												3	ทาวนเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64	25	6,700	428,800	15	85,760	343,040	680,040	427,290	0	427,290	0.02		
												4	ทาวนเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	64	25	6,700	428,800	15	85,760	343,040	680,040	427,290	0	427,290	0.02		
268	โฉนด	4197	18852	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	64.4	64.4	5,000	322,000												322,000	322,000	0	322,000	0.02		
269	โฉนด	4303	19203	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	28	28	6,500	182,000	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	288	100	7,500	2,160,000	5	108,000	2,052,000	2,234,000	2,234,000	0	2,234,000	0.02		
270	โฉนด	4336	19279	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	11.3	11.3	8,050	90,965												90,965	90,965	0	90,965	0.02		
271	โฉนด	4337	19280	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	56.7	56.7	8,050	456,435	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120	50	7,500	900,000	18	234,000	666,000	1,122,435	894,218	0	894,218	0.02		
																							900,000	666,000	1,122,435	894,218	0	894,218	0.02
272	โฉนด	4204	19538	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	11	11	15,000	165,000												165,000	165,000	0	165,000	0.02		
273	โฉนด	4307	19601	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	21.1	21.1	35,000	738,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60	50	7,000	420,000	30	210,000	210,000	948,500	579,250	0	579,250	0.3		
																							420,000	210,000	948,500	579,250	0	579,250	0.02
274	โฉนด	4304	19602	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.5	20.5	35,000	717,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60	50	7,000	420,000	30	210,000	210,000	927,500	568,750	0	568,750	0.3		
																							420,000	210,000	927,500	568,750	0	568,750	0.02
275	โฉนด	4305	19603	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	17.4	17.4	22,500	391,500												391,500	391,500	0	391,500	0.02		
276	โฉนด	4308	19604	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	74.5	74.5	22,500	1,676,250	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	72	100	6,400	460,800	100	428,544	32,256	1,708,506	1,708,506	0	1,708,506	0.02		
277	โฉนด	4399	19984	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	95.8	95.8	4,500	431,100	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98	100	6,400	627,200	37	401,408	225,792	656,892	656,892	0	656,892	0.02		



**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
278	โฉนด	4392	20540	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	30.7	130.7	26,500	3,463,550												3,463,550	3,463,550	0	3,463,550	0.02	
279	โฉนด	4436	20568	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	91.3	91.3	4,000	365,200													365,200	365,200	0	365,200	0.3
280	โฉนด	4439	20892	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	80.1	80.1	8,050	644,805													644,805	644,805	0	644,805	0.3
281	โฉนด	4508	20916	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	98	98	4,000	392,000	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	272	100	7,500	2,040,000	15	408,000	1,632,000	2,024,000	2,024,000	0	2,024,000	0.3	
282	โฉนด	4509	20917	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	96.2	96.2	4,500	432,900													432,900	432,900	0	432,900	0.3
283	โฉนด	4510	20918	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	99.2	99.2	4,500	446,400													446,400	446,400	0	446,400	0.3
284	โฉนด	4592	21282	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.1	20.1	40,000	804,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	66.67	7,000	896,000	15	179,200	716,800	1,520,800	1,252,827	0	1,252,827	0.02	
																อื่นๆ	64	33.33	7,000	448,000	15	89,600	358,400	1,162,400	626,373	0	626,373	0.3
285	โฉนด	4593	21283	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.3	21.3	40,000	852,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	66.67	7,000	896,000	15	179,200	716,800	1,568,800	1,284,828	0	1,284,828	0.02	
																อื่นๆ	64	33.33	7,000	448,000	15	89,600	358,400	1,210,400	642,372	0	642,372	0.3
286	โฉนด	4621	21313	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	96.3	96.3	4,500	433,350	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	480	92.31	6,400	3,072,000	29	1,474,560	1,597,440	2,030,790	1,997,465	50	0	0.02	
287	โฉนด	4589	21513	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	96	96	5,650	542,400	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	1,152.00	100	7,500	8,640,000	10	864,000	7,776,000	8,318,400	8,318,400	0	8,318,400	0.02	
288	โฉนด	4735	22288	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	23.5	123.5	8,000	988,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84	54.9	6,400	537,600	28	247,296	290,304	1,278,304	832,716	0	832,716	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	45	29.41	7,000	315,000	7	22,050	292,950	1,280,950	583,521	0	583,521	0.02	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	15.69	7,000	168,000	7	11,760	156,240	1,144,240	311,257	0	311,257	0.02	
289	โฉนด	4756	22328	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	3.2	103.2	0	0	1	อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	193.97	72.93	7,400	1,435,378	11	172,245	1,263,133	1,263,133	1,263,133	0	1,263,133	0.3	
290	โฉนด	4818	22537	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	9,500	190,000	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	13	102,912	540,288	730,288	730,288	0	730,288	0.02	
291	โฉนด	4821	22540	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	79.7	79.7	9,500	757,150													757,150	757,150	0	757,150	0.02
292	โฉนด	4822	22541	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	79.7	79.7	9,500	757,150	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252	100	6,400	1,612,800	25	1,370,880	241,920	999,070	999,070	50	0	0.02	
293	โฉนด	4380	22549	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	58	58	4,500	261,000	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	140	100	6,400	896,000	40	833,280	62,720	323,720	323,720	0	323,720	0.02	
294	โฉนด	4859	22706	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	64.8	64.8	5,000	324,000													324,000	324,000	0	324,000	0.02
295	โฉนด	4860	22707	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	22.2	22.2	5,000	111,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84	100	7,000	588,000	6	35,280	552,720	663,720	663,720	0	663,720	0.02	
296	โฉนด	4951	23431	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.2	20.2	20,000	404,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	50	7,000	336,000	15	67,200	268,800	672,800	470,800	0	470,800	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	48	50	7,000	336,000	15	67,200	268,800	672,800	470,800	0	470,800	0.02
297	โฉนด	4526	24521	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	96.8	96.8	4,000	387,200	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160	100	6,400	1,024,000	17	245,760	778,240	1,165,440	1,165,440	50	0	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
298	โฉนด	5028	25093	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	43.9	43.9	4,500	197,550	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96	100	6,400	614,400	14	282,624	331,776	529,326	529,326	50	0	0.02	
299	โฉนด	5032	25487	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	7	107	6,500	695,500													695,500	695,500	0	695,500	0.3
300	โฉนด	5024	25598	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	36.1	36.1	6,500	234,650													234,650	234,650	0	234,650	0.3
301	โฉนด	5025	25599	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	31.9	31.9	5,000	159,500													159,500	159,500	0	159,500	0.3
302	โฉนด	5026	25600	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	39.2	39.2	5,000	196,000													196,000	196,000	0	196,000	0.3
303	โฉนด	5027	25601	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	51.9	51.9	35,000	1,816,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288	80	7,000	2,016,000	32	1,088,640	927,360	2,743,860	2,380,560	50	0	0.02	
															อื่นๆ	72	20	7,000	504,000	32	272,160	231,840	2,048,340	595,140	0	595,140	0.3	
304	โฉนด	5103	27989	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.5	15,500	193,750	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126	100	7,000	882,000	18	229,320	652,680	846,430	846,430	0	846,430	0.02	
305	โฉนด	4846	28718	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	33.3	33.3	0	0	1	ตึกแถวชั้นเดียว		อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	30	0	672,000	672,000	672,000	50	0	0.02	
306	โฉนด	8608	39631	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	28.7	28.7	6,500	186,550													186,550	186,550	0	186,550	0.02
307	โฉนด	5247	51348	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	43.9	43.9	6,500	285,350													285,350	285,350	0	285,350	0.3
308	โฉนด	5258	53375	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	57.6	57.6	21,500	1,238,400													1,238,400	1,238,400	0	1,238,400	0.3
309	โฉนด	5254	53376	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	54.6	54.6	21,500	1,173,900	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	672	100	2,450	1,646,400	8	131,712	1,514,688	2,688,588	2,688,588	0	2,688,588	0.3	
310	โฉนด	5137	53444	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	3	58.5	358.5	0	0	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	835.2	29.48	8,950	7,475,040	3	224,251	7,250,789	7,250,789	7,250,789	7,250,789	0	7,250,789	0.3
												2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	835.2	29.48	8,950	7,475,040	3	224,251	7,250,789	7,250,789	7,250,789	7,250,789	0	7,250,789	0.3
												3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	138.6	4.89	8,950	1,240,470	3	37,214	1,203,256	1,203,256	1,203,256	1,203,256	0	1,203,256	0.3
												4	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	735	25.95	8,950	6,578,250	3	197,348	6,380,903	6,380,903	6,380,903	6,380,903	0	6,380,903	0.3
												5	ร้านค้ากาแฟ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	60	2.12	6,100	366,000	3	10,980	355,020	355,020	355,020	355,020	0	355,020	0.3
												6	อาคารสโมสร	ตึก	อื่นๆ	228.8	8.08	6,100	1,395,680	3	41,870	1,353,810	1,353,810	1,353,810	1,353,810	0	1,353,810	0.3
311	โฉนด	5262	53487	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	86.1	86.1	7,500	645,750	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160	100	6,400	1,024,000	22	870,400	153,600	153,600	153,600	153,600	10	0	0.02
312	โฉนด	5330	53564	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.5	8,000	196,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28	50	7,000	196,000	10	19,600	176,400	372,400	274,400	0	274,400	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28	50	7,000	196,000	10	19,600	176,400	372,400	274,400	0	274,400	0.02	
313	โฉนด	5324	53638	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	16.4	16.4	10,000	164,000	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48	100	6,700	321,600	44	244,416	77,184	241,184	241,184	0	241,184	0.02	
314	โฉนด	5343	53640	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.8	35,000	693,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	160	100	7,000	1,120,000	30	560,000	560,000	1,253,000	1,253,000	0	1,253,000	0.3	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
315	โฉนด	5388	53792	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	66.3	66.3	4,000	265,200	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144	100	6,250	900,000	32	765,000	135,000	400,200	400,200	0	400,200	0.02
316	โฉนด	5333	53803	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	32.5	132.5	5,000	662,500	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												12	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
												14	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	17.5	7.14	7,000	122,500	10	12,250	110,250	772,750	157,553	0	157,553	0.02
317	โฉนด	5387	53872	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.8	20.8	9,500	197,600	1	ทาวนเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	32	347,328	295,872	493,472	493,472	0	493,472	0.02
318	โฉนด	5462	54059	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	99.7	99.7	9,500	947,150	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	476.08	100	7,500	3,570,600	15	714,120	2,856,480	3,803,630	3,803,630	0	3,803,630	0.02
319	โฉนด		54102	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	28.8	28.8	9,500	273,600	1	ทาวนเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84	100	6,700	562,800	32	303,912	258,888	532,488	532,488	0	532,488	0.02
320	โฉนด	5503	54108	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	60	60	9,500	570,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120	100	6,400	768,000	30	384,000	384,000	954,000	954,000	0	954,000	0.02
321	โฉนด	5509	54114	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	60	60	9,500	570,000	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120	100	7,500	900,000	25	360,000	540,000	1,110,000	1,110,000	0	1,110,000	0.02
322	โฉนด	5544	54177	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	3.7	103.7	0	0	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144	100	6,400	921,600	28	423,936	497,664	497,664	497,664	50	0	0.02
323	โฉนด	5557	54190	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	31.2	31.2	0	0	1	ทาวนเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	28	295,872	347,328	347,328	347,328	50	0	0.02
324	โฉนด	5575	54224	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	53.3	53.3	10,000	533,000	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	320	66.67	7,500	2,400,000	10	240,000	2,160,000	2,160,000	2,160,000	0	2,160,000	0.02
												2	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	80	16.67	7,500	600,000	10	60,000	540,000	540,000	540,000	0	540,000	0.02
												3	อาคารจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	80	16.67	5,500	440,000	10	44,000	396,000	396,000	396,000	0	396,000	0.3
325	โฉนด	5522	54299	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	51.8	51.8	6,500	336,700	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	138.75	34.88	6,400	888,000	8	71,040	816,960	816,960	816,960	0	816,960	0.3
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	92.5	23.26	6,400	592,000	8	47,360	544,640	544,640	544,640	0	544,640	0.3
												3	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	103.5	26.02	6,400	662,400	8	52,992	609,408	609,408	609,408	0	609,408	0.3

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	63	15.84	2,450	154,350	8	12,348	142,002	142,002	142,002	0	142,002	0.3						
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		336,700	0	336,700	0.3
326	โฉนด	6172	54322	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.2	14.2	35,000	497,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56	61.54	7,000	392,000	30	196,000	196,000	693,000	501,854	0	501,854	0.02						
																อื่นๆ	35	38.46	7,000	245,000	30	122,500	122,500	619,500	313,646	0	313,646	0.3					
327	โฉนด	6192	56368	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	57.4	57.4	4,500	258,300												258,300	258,300	0	258,300	0.3						
328	โฉนด	6216	56394	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	17.2	17.2	4,500	77,400	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	40	100	2,450	98,000	1	980	97,020	174,420	174,420	0	174,420	0.02						
329	โฉนด	5738	58744	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	2.1	102.1	6,500	663,650	1	ห้องจัดประชุม (ที่อยู่ภายนอกอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	283.4	100	7,350	2,082,990	9	187,469	1,895,521	1,895,521	1,895,521	0	1,895,521	0.3						
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		663,650	0	663,650	0.3
330	โฉนด	6001	59013	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	70.7	270.7	8,000	2,165,600	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	715.5	31.33	7,500	5,366,250	10	536,625	4,829,625	6,995,225	5,508,107	0	5,508,107	0.02						
												2	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	392	17.17	7,500	2,940,000	20	882,000	2,058,000	4,223,600	2,429,834	50	0	0.02						
												3	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,176.00	51.5	7,500	8,820,000	20	2,646,000	6,174,000	8,339,600	7,289,284	0	7,289,284	0.02						
331	โฉนด	5997	59017	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.2	21.2	35,000	742,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80	83.33	7,000	560,000	3	16,800	543,200	1,285,200	1,161,509	0	1,161,509	0.02						
																อื่นๆ	16	16.67	7,000	112,000	3	3,360	108,640	850,640	232,331	0	232,331	0.3					
332	โฉนด	5905	59612	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	31.2	131.2	13,000	1,705,600	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	141.6	46.79	7,500	1,062,000	5	53,100	1,008,900	2,714,500	1,806,950	0	1,806,950	0.02						
												2	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40	13.22	7,500	300,000	5	15,000	285,000	1,990,600	510,480	50	0	0.02						
																ให้เช่าอาศัย	121	39.99	7,500	907,500	5	45,375	862,125	2,567,725	1,544,194	0	1,544,194	0.02					
333	โฉนด	5853	59673	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	6.3	106.3	6,500	690,950	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160	100	6,400	1,024,000	55	870,400	153,600	844,550	844,550	0	844,550	0.02						
334	โฉนด	5888	59735	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	61.9	61.9	9,500	588,050	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72	100	6,400	460,800	34	267,264	193,536	781,586	781,586	0	781,586	0.02						
335	โฉนด	5887	59736	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	61.8	61.8	9,500	587,100	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72	100	6,400	460,800	34	267,264	193,536	780,636	780,636	0	780,636	0.02						
336	โฉนด	5915	59746	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25.7	25.7	9,500	244,150	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	52	100	6,700	348,400	32	188,136	160,264	404,414	404,414	0	404,414	0.02						
337	โฉนด	5911	59750	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.1	24.1	9,500	228,950	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	450,854	450,854	0	450,854	0.02						
338	โฉนด	5873	59838	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	37.4	37.4	6,000	224,400	1	อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	250.92	67.11	5,300	1,329,876	5	66,494	1,263,382	1,487,782	1,413,977	0	1,413,977	0.3						
																ให้เช่าอาศัย	123	32.89	5,300	651,900	5	32,595	619,305	843,705	693,110	0	693,110	0.02					

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
339	โฉนด	5872	59839	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	42.7	42.7	6,000	256,200	1	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	40	39.06	5,800	232,000	5	11,600	220,400	476,600	320,472	0	320,472	0.3	
												2	อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	62.4	60.94	5,300	330,720	5	16,536	314,184	570,384	470,312	0	470,312	0.3	
340	โฉนด	6017	60077	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	2	71.6	271.6	8,000	2,172,800	1	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	81	41.38	450	36,450	4	1,458	34,992	2,207,792	934,097	0	934,097	0.3	
												2	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	61.2	31.27	6,100	373,320	4	14,933	358,387	2,531,187	1,037,822	0	1,037,822	0.3	
												3	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	53.5	27.35	450	24,075	4	963	23,112	2,195,912	617,373	0	617,373	0.3	
341	โฉนด	5968	60301	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	49.2	49.2	4,500	221,400												221,400	221,400	0	221,400	0.3	
342	โฉนด	5969	60302	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	44.1	44.1	4,500	198,450													198,450	198,450	0	198,450	0.3
343	โฉนด	5865	60319	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	37.1	37.1	8,000	296,800	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,400	614,400	15	122,880	491,520	788,320	788,320	0	788,320	0.02	
344	โฉนด	5820	61510	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	83.7	83.7	10,000	837,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	126	100	7,000	882,000	6	52,920	829,080	1,666,080	1,666,080	0	1,666,080	0.3	
345	โฉนด	6612	61600	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.2	35,000	602,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40	100	7,000	280,000	18	72,800	207,200	809,200	809,200	0	809,200	0.3	
346	โฉนด	5857	61606	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	60.8	160.8	6,500	1,045,200	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160	100	6,400	1,024,000	27	450,560	573,440	1,618,640	1,618,640	50	0	0.02	
347	โฉนด	5798	61651	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	59.4	59.4	9,500	564,300	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72	100	7,000	504,000	7	35,280	468,720	1,033,020	1,033,020	0	1,033,020	0.02	
348	โฉนด	42	61706	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25.6	25.6	3,500	89,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44	100	6,400	281,600	1	2,816	278,784	368,384	368,384	0	368,384	0.02	
349	โฉนด	5713	62831	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	89.4	89.4	0	0	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120	100	7,000	840,000	55	638,400	201,600	201,600	201,600	0	201,600	0.02	
350	โฉนด	6193	63120	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	18.7	18.7	25,000	467,500	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	180	100	7,000	1,260,000	20	378,000	882,000	1,349,500	1,349,500	0	1,349,500	0.3	
351	โฉนด	6219	63185	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25.5	25.5	5,000	127,500	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	30	100	6,400	192,000	7	48,000	144,000	144,000	144,000	0	144,000	0.02	
352	โฉนด	6125	63288	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	71	71	35,000	2,485,000	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	230	100	7,400	1,702,000	7	119,140	1,582,860	1,582,860	1,582,860	0	1,582,860	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											2,485,000	0	2,485,000	0.3		
353	โฉนด	6263	63515	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.2	20.2	20,000	404,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	50	7,000	336,000	15	67,200	268,800	672,800	470,800	0	470,800	0.3	
																								672,800	470,800	0	470,800	0.02
354	โฉนด	6263	63515	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.2	20.2	20,000	404,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	50	7,000	336,000	15	67,200	268,800	672,800	470,800	0	470,800	0.3	
																								672,800	470,800	0	470,800	0.02

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
355	โฉนด	6263	63515	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.2	20.2	20,000	404,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	50	7,000	336,000	15	67,200	268,800	672,800	470,800	0	470,800	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	48	50	7,000	336,000	15	67,200	268,800	672,800	470,800	0	470,800	0.02
356	โฉนด	7223	63636	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.5	4,600	112,700	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	104	100	6,700	696,800	29	334,464	362,336	475,036	475,036	50	0	0.02	
357	โฉนด	7224	63637	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.7	24.7	4,600	113,620	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	104	100	6,700	696,800	29	334,464	362,336	475,956	475,956	0	475,956	0.02	
358	โฉนด	7225	63638	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25.3	25.3	4,600	116,380	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	104	100	6,700	696,800	29	334,464	362,336	478,716	478,716	0	478,716	0.02	
359	โฉนด	6405	64115	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	30	30	4,500	135,000	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100	100	6,400	640,000	20	480,000	160,000	160,000	160,000	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											135,000	0	135,000	0.02	
360	โฉนด	7397	64120	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.3	4,600	139,380	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	104	100	6,700	696,800	29	334,464	362,336	501,716	501,716	50	0	0.02	
361	โฉนด	6385	64284	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	6,500	130,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	36	416,640	255,360	385,360	385,360	0	385,360	0.02	
362	โฉนด	6339	64499	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80	100	6,700	536,000	25	214,400	321,600	546,600	546,600	0	546,600	0.02	
363	โฉนด	6426	64508	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	83	83	15,500	1,286,500	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	64	33.33	7,000	448,000	18	116,480	331,520	1,618,020	760,310	0	760,310	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	64	33.33	7,000	448,000	18	116,480	331,520	1,618,020	760,310	0	760,310	0.02	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	64	33.33	7,000	448,000	18	116,480	331,520	1,618,020	760,310	0	760,310	0.02	
364	โฉนด	6427	64509	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	1.1	101.1	15,500	1,567,050	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32	16.67	7,000	224,000	18	58,240	165,760	1,732,810	426,987	0	426,987	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	32	16.67	7,000	224,000	18	58,240	165,760	1,732,810	426,987	0	426,987	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32	16.67	7,000	224,000	18	58,240	165,760	1,732,810	426,987	0	426,987	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	32	16.67	7,000	224,000	18	58,240	165,760	1,732,810	426,987	0	426,987	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	64	33.33	7,000	448,000	18	116,480	331,520	1,898,570	853,818	0	853,818	0.02	
365	โฉนด	6549	64909	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	15.4	15.4	17,500	269,500	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	24	25	7,000	168,000	26	70,560	97,440	366,940	164,815	0	164,815	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	72	75	7,000	504,000	26	211,680	292,320	561,820	494,445	0	494,445	0.02
366	โฉนด	6553	64987	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.5	16,000	200,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72	100	6,400	460,800	8	36,864	423,936	623,936	623,936	0	623,936	0.3	
367	โฉนด	6581	65046	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.8	21.8	5,000	109,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	152	100	7,000	1,064,000	6	63,840	1,000,160	1,109,160	1,109,160	0	1,109,160	0.02	
368	โฉนด	6614	65244	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	16.3	16.3	10,000	163,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	36	50	7,000	252,000	20	75,600	176,400	339,400	257,900	0	257,900	0.02	
369	โฉนด	6629	65402	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	6,500	130,000	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80	100	6,700	536,000	27	235,840	300,160	430,160	430,160	0	430,160	0.02	
370	โฉนด	6670	65443	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	48.7	48.7	6,500	316,550												316,550	316,550	0	316,550	0.3	
371	โฉนด	6671	65444	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	44	44	6,500	286,000													286,000	286,000	0	286,000	0.3

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
372	โฉนด	6606	65530	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	87	87	6,500	565,500	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72	100	6,400	460,800	15	230,400	230,400	795,900	795,900	0	795,900	0.02
373	โฉนด	6605	65601	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.2	21.2	9,500	201,400	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96	100	6,700	643,200	26	270,144	373,056	574,456	574,456	0	574,456	0.02
374	โฉนด	6680	65615	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96	100	6,700	643,200	24	244,416	398,784	500,034	500,034	0	500,034	0.02
375	โฉนด	6655	65682	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25.6	25.6	35,000	896,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	72	33.33	7,000	504,000	26	211,680	292,320	1,188,320	590,957	0	590,957	0.3
															ให้เช่าอาศัย	144	66.67	7,000	1,008,000	26	423,360	584,640	1,480,640	1,182,003	0	1,182,003	0.02
376	โฉนด	6746	65708	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	21	21	43,750	918,750												918,750	918,750	0	918,750	0.3
377	โฉนด	6718	65710	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.3	18.3	25,000	457,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	624,960	624,960	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										457,500	0	457,500	0.02	
378	โฉนด	6693	65820	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	24.9	24.9	9,500	236,550	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	144	100	6,700	964,800	20	289,440	675,360	911,910	911,910	0	911,910	0.02
379	โฉนด	6639	65935	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	14.2	14.2	35,000	497,000	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112	100	6,400	716,800	40	609,280	107,520	604,520	604,520	50	0	0.02
380	โฉนด	6898	66507	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.1	6,500	111,150	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	50	7,000	336,000	25	134,400	201,600	312,750	257,175	0	257,175	0.3
															ให้เช่าอาศัย	48	50	7,000	336,000	25	134,400	201,600	312,750	257,175	0	257,175	0.02
381	โฉนด	6899	66508	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16.3	16.3	6,500	105,950	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	100	7,000	672,000	25	268,800	403,200	509,150	509,150	0	509,150	0.02
382	โฉนด	6792	67016	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	36.3	36.3	5,000	181,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144	100	6,400	921,600	6	55,296	866,304	1,047,804	1,047,804	0	1,047,804	0.02
383	โฉนด	6940	67156	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	52	100	7,000	364,000	35	218,400	145,600	248,300	248,300	50	0	0.02
384	โฉนด	6941	67157	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	34	389,760	282,240	384,940	384,940	0	384,940	0.02
385	โฉนด	6945	67200	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	31	131	4,350	569,850												569,850	569,850	0	569,850	0.3
386	โฉนด	6853	67328	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	22.3	22.3	5,000	111,500	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64	100	6,700	428,800	8	34,304	394,496	505,996	505,996	0	505,996	0.02
387	โฉนด	2160	67414	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.6	20.6	3,500	72,100	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44	100	6,400	281,600	15	56,320	225,280	297,380	297,380	0	297,380	0.02
388	โฉนด	2161	67415	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.2	20.2	3,500	70,700												70,700	70,700	0	70,700	0.02
389	โฉนด	2162	67416	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.9	3,500	69,650												69,650	69,650	0	69,650	0.02
390	โฉนด	6993	67486	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	16.8	16.8	6,500	109,200	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	20	192,960	450,240	559,440	559,440	50	0	0
391	โฉนด	7020	67674	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.9	18.9	21,000	396,900	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160	100	7,000	1,120,000	23	403,200	716,800	1,113,700	1,113,700	0	1,113,700	0.02
392	โฉนด	7021	67675	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	21,000	378,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160	100	7,000	1,120,000	23	403,200	716,800	1,094,800	1,094,800	0	1,094,800	0.02
393	โฉนด	7032	67735	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	1	5.7	105.7	21,000	2,219,700	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	33.33	7,000	1,008,000	5	50,400	957,600	3,177,300	1,697,426	0	1,697,426	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	33.33	7,000	1,008,000	5	50,400	957,600	3,177,300	1,697,426	0	1,697,426	0.3
												3	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	33.33	7,000	1,008,000	5	50,400	957,600	3,177,300	1,697,426	0	1,697,426	0.3
394	โฉนด	7047	67883	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	0.9	0.9	21,000	18,900												18,900	18,900	0	18,900	0.02
395	โฉนด	7072	67942	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	17	17	21,000	357,000	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	142.8	100	7,000	999,600	25	399,840	599,760	956,760	956,760	0	956,760	0.02
396	โฉนด	7117	68251	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	14.7	14.7	35,000	514,500	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	180.6	100	7,000	1,264,200	24	480,396	783,804	1,298,304	1,298,304	50	0	0.02
397	โฉนด	7126	69015	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	10.1	10.1	22,500	227,250												227,250	227,250	0	227,250	0.02
398	โฉนด	7127	69016	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	24.7	24.7	22,500	555,750												555,750	555,750	0	555,750	0.3
399	โฉนด	7128	69017	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	4.8	4.8	22,500	108,000												108,000	108,000	0	108,000	0.02
400	โฉนด	7101	69066	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	3	92.2	792.2	8,000	6,337,600												6,337,600	6,337,600	0	6,337,600	0.3
401	โฉนด	7102	69067	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	3	69.3	769.3	17,500	13,462,750	1	อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	232.5	63.44	7,400	1,720,500	1	17,205	1,703,295	15,166,045	10,244,064	0	10,244,064	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12	3.27	6,400	76,800	6	4,608	72,192	13,534,942	512,424	0	512,424	0.02
												3	ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ตึก	อื่นๆ	48	13.1	2,450	117,600	6	7,056	110,544	13,573,294	1,874,164	0	1,874,164	0.3
												4	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	34	9.28	6,400	217,600	6	13,056	204,544	13,667,294	1,453,887	0	1,453,887	0.3
												5	ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ตึก	อื่นๆ	40	10.91	2,450	98,000	6	5,880	92,120	13,554,870	1,560,906	0	1,560,906	0.3
402	โฉนด	7103	69068	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	1	3	92	792	17,500	13,860,000												13,860,000	13,860,000	0	13,860,000	0.3
403	โฉนด	7104	69069	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	1	3	92	792	17,500	13,860,000	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	28	100	6,100	170,800	3	5,124	165,676	14,025,676	14,025,676	0	14,025,676	0.3
404	โฉนด	7105	69070	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	3	92	792	17,500	13,860,000	1	ห้องแถว	ตึก	อื่นๆ	17.6	15.63	6,250	110,000	15	22,000	88,000	13,948,000	2,254,318	0	2,254,318	0.3
												2	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	32	28.42	6,250	200,000	15	40,000	160,000	14,020,000	4,099,012	0	4,099,012	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	63	55.95	2,450	154,350	15	30,870	123,480	13,983,480	7,878,150	0	7,878,150	0.3
405	โฉนด	7274	69081	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	76.4	76.4	10,500	802,200												802,200	802,200	0	802,200	0.3
406	โฉนด	7205	69120	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.9	9,500	189,050	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	13	102,912	540,288	729,338	729,338	0	729,338	0.02
407	โฉนด	7206	69121	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.9	9,500	189,050	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	13	102,912	540,288	729,338	729,338	0	729,338	0.02
408	โฉนด	7278	69170	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	67.3	67.3	17,500	1,177,750												1,177,750	1,177,750	0	1,177,750	0.3
409	โฉนด	7306	69351	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	37.1	37.1	30,500	1,131,550	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	100	7,000	1,008,000	10	403,200	604,800	1,736,350	1,736,350	0	1,736,350	0.3
410	โฉนด	7307	69352	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	35.6	35.6	30,500	1,085,800	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	144	100	7,000	1,008,000	10	403,200	604,800	1,690,600	1,690,600	0	1,690,600	0.3
411	โฉนด	7296	69581	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.8	5,000	119,000												119,000	119,000	0	119,000	0.02



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
412	โฉนด	7297	69582	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.8	5,000	119,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35	100	6,400	224,000	21	71,680	152,320	271,320	271,320	50	0	0.02
413	โฉนด	7298	69583	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	26.9	26.9	5,000	134,500	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	64	100	2,450	156,800	1	1,568	155,232	289,732	289,732	0	289,732	0.02
414	โฉนด	7319	70013	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	41	41	17,500	717,500												717,500	717,500	0	717,500	0.3
415	โฉนด	7573	70047	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	2	17.9	217.9	26,250	5,719,875	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	696	94.31	8,950	6,229,200	10	622,920	5,606,280	11,326,155	11,000,694	0	11,000,694	0.3
												2	ร้านค้ากาแฟ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	42	5.69	6,100	256,200	1	2,562	253,638	5,973,513	579,099	0	579,099	0.3
416	โฉนด	7684	70060	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	72	72	21,000	1,512,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	64	14.29	7,000	448,000	10	44,800	403,200	1,915,200	619,265	0	619,265	0.3
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	42.86	7,000	1,344,000	10	134,400	1,209,600	2,721,600	1,857,643	0	1,857,643	0.3
												3	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	42.86	7,000	1,344,000	10	134,400	1,209,600	2,721,600	1,857,643	0	1,857,643	0.3
417	โฉนด	7685	70061	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	4	3	59.6	1,959.60	20,000	39,192,000	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	ว่างเปล่า	6,240.00	99.43	7,400	46,176,000	25	18,470,400	27,705,600	66,897,600	66,674,206	0	66,674,206	0.3
												2	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อื่นๆ	36	0.57	450	16,200	3	486	15,714	39,207,714	239,108	0	239,108	0.3
418	โฉนด	7372	70095	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	26.5	26.5	12,500	331,250	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	88	100	6,400	563,200	5	28,160	535,040	866,290	866,290	0	866,290	0.3
419	โฉนด	7323	70155	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	30	30	4,000	120,000												120,000	120,000	0	120,000	0.3
420	โฉนด	7325	70157	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	20	120	4,000	480,000	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192	100	6,400	1,228,800	54	1,044,480	184,320	664,320	664,320	50	0	0.02
421	โฉนด	7787	70358	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	35	35	10,000	350,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	100	7,000	672,000	30	336,000	336,000	686,000	686,000	0	686,000	0.3
422	โฉนด	7788	70359	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	22	22	10,000	220,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	100	7,000	672,000	30	336,000	336,000	556,000	556,000	0	556,000	0.3
423	โฉนด	7789	70360	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	21.8	21.8	10,000	218,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	100	7,000	672,000	30	336,000	336,000	554,000	554,000	0	554,000	0.3
424	โฉนด	7792	70363	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56	50	7,000	392,000	30	196,000	196,000	408,000	302,000	50	0	0.02
															อื่นๆ	56	50	7,000	392,000	30	196,000	196,000	408,000	302,000	0	302,000	0.3
425	โฉนด	7814	70570	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	987,210	987,210	0	987,210	0.02
426	โฉนด	7815	70571	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	987,210	987,210	0	987,210	0.02
427	โฉนด	7816	70597	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.1	35,000	458,500	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	56	33.33	7,000	392,000	7	27,440	364,560	823,060	517,378	0	517,378	0.3
															ให้เช่าอาศัย	112	66.67	7,000	784,000	7	54,880	729,120	1,187,620	1,034,802	0	1,034,802	0.02
428	โฉนด	7817	70598	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	12.8	12.8	35,000	448,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	56	33.33	7,000	392,000	7	27,440	364,560	812,560	513,878	0	513,878	0.3
															ให้เช่าอาศัย	112	66.67	7,000	784,000	7	54,880	729,120	729,120	1,027,802	0	1,027,802	0.02
429	โฉนด	7818	70599	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	13.3	13.3	35,000	465,500	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	56	33.33	7,000	392,000	7	27,440	364,560	830,060	519,711	0	519,711	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																ให้เช่าอาศัย	112	66.67	7,000	784,000	7	54,880	729,120	1,194,620	1,039,469	0	1,039,469	0.02
430	โฉนด	7822	70603	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	14.9	14.9	35,000	521,500	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112	66.67	7,000	784,000	7	54,880	729,120	1,250,620	1,076,804	0	1,076,804	0.02	
																อื่นๆ	56	33.33	7,000	392,000	7	54,880	364,560	364,560	538,376	0	538,376	0.3
431	โฉนด	7643	70714	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	30,000	600,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120	66.67	7,000	840,000	25	336,000	504,000	1,104,000	904,020	0	904,020	0.02	
																อื่นๆ	60	33.33	7,000	420,000	25	168,000	252,000	852,000	451,980	0	451,980	0.3
432	โฉนด	7659	70730	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	40	22.22	7,000	280,000	25	112,000	168,000	450,000	230,660	0	230,660	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	140	77.78	7,000	980,000	25	392,000	588,000	870,000	807,340	0	807,340	0.02
433	โฉนด	7660	70731	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	40	22.22	7,000	280,000	25	112,000	168,000	450,000	230,660	0	230,660	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	140	77.78	7,000	980,000	25	392,000	588,000	870,000	807,340	0	807,340	0.02
434	โฉนด	7661	70732	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	180	100	7,000	1,260,000	25	504,000	756,000	1,038,000	1,038,000	0	1,038,000	0.3	
435	โฉนด	7713	70756	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	22.1	22.1	50,000	1,105,000	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	87.15	50	6,250	544,688	90	462,984	81,703	1,186,703	634,203	0	634,203	0.02	
																อื่นๆ	87.15	50	6,250	544,688	90	462,984	81,703	1,186,703	634,203	0	634,203	0.3
436	โฉนด	7877	71616	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.5	4,000	78,000	1	ทาวนเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	18	167,232	475,968	553,968	553,968	0	553,968	0.02	
437	โฉนด	7923	71824	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30.4	30.4	26,000	790,400	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	66.67	7,000	672,000	24	255,360	416,640	1,207,040	943,600	50	0	0.02	
																อื่นๆ	48	33.33	7,000	336,000	24	127,680	208,320	998,720	471,760	0	471,760	0.3
438	โฉนด	7926	71881	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	25.5	25.5	7,000	178,500	1	ทาวนเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,700	643,200	25	257,280	385,920	564,420	564,420	0	564,420	0.02	
439	โฉนด	8024	73089	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	34	34	15,000	510,000												510,000	510,000	0	510,000	0.02	
440	โฉนด	8062	73479	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	42	42	17,500	735,000												735,000	735,000	0	735,000	0.3	
441	โฉนด	8030	73971	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	40.8	40.8	5,000	204,000												204,000	204,000	0	204,000	0.3	
442	โฉนด	8037	73978	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.5	21.5	8,000	172,000	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128	100	6,250	800,000	18	520,000	280,000	452,000	452,000	0	452,000	0	
443	โฉนด	8116	74119	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.1	26.1	43,750	1,141,875	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	56	50	6,250	350,000	60	325,500	24,500	1,166,375	595,437.50	0	595,438	0.02	
444	โฉนด	8117	74120	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.1	26.1	43,750	1,141,875	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	56	50	6,250	350,000	60	325,500	24,500	1,166,375	595,437.50	0	595,438	0.02	
445	โฉนด	8206	76888	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	48	48	7,500	360,000												360,000	360,000	0	360,000	0.02	
446	โฉนด	8354	80655	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	84.6	84.6	18,500	1,565,100	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	192	100	7,000	1,344,000	25	537,600	806,400	2,371,500	2,371,500	0	2,371,500	0.02	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
447	โฉนด	8463	82488	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	1	75.9	175.9	10,000	1,759,000												1,759,000	1,759,000	0	1,759,000	0.02	
448	โฉนด	8464	82489	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	2	42.4	242.4	26,000	6,302,400												6,302,400	6,302,400	0	6,302,400	0.3	
449	โฉนด	8465	82490	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	3	15	315	26,000	8,190,000	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	154.5	21	6,900	1,066,050	46	810,198	255,852	8,445,852	1,975,752	0	1,975,752	0.3	
												2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	541.15	73.56	6,900	3,733,935	27	1,642,931	2,091,004	10,281,004	8,115,568	0	8,115,568	0.3	
												3	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	40	5.44	450	18,000	27	7,920	10,080	8,200,080	455,616	0	455,616	0.3	
450	โฉนด	8459	82548	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	46.7	46.7	21,000	980,700												980,700	980,700	0	980,700	0.3	
451	โฉนด	8460	82549	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	14.5	14.5	10,500	152,250												152,250	152,250	0	152,250	0.3	
452	โฉนด	8458	82550	ต.ในเมือง	เกษตรกรรม	0	3	27.1	327.1	10,500	3,434,550												3,434,550	3,434,550	50	0	0.01	
453	โฉนด	8490	82836	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	72.5	72.5	5,000	362,500	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120	62.5	6,400	768,000	30	652,800	115,200	477,700	341,763	0	341,763	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72	37.5	7,000	504,000	15	100,800	403,200	765,700	539,138	0	539,138	0.02	
454	โฉนด	8551	84290	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	0	400	2,750	1,100,000	1	หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	16	0.83	7,500	120,000	5	6,000	114,000	1,214,000	123,130	0	123,130	0.02	
												2	ร้านค้ากาแฟ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	98	5.09	6,100	597,800	3	17,934	579,866	1,679,866	635,856	0	635,856	0.3	
												3	ร้านค้ากาแฟ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อยู่อาศัย	16	0.83	6,100	97,600	5	4,880	92,720	1,192,720	101,850	0	101,850	0.3	
455	โฉนด	8615	88140	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	80	80	7,000	560,000	1	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	144	40.68	7,500	1,080,000	2	21,600	1,058,400	1,058,400	1,058,400	0	1,058,400	0.3	
												2	อาคารสโมสร		อื่นๆ	210	59.32	6,100	1,281,000	2	0	1,281,000	1,841,000	1,613,192	0	1,613,192	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อื่นๆ	30	16.67	7,000	210,000	30	105,000	105,000	1,557,500	347,132	0	347,132	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	30	16.67	7,000	210,000	30	105,000	105,000	1,557,500	347,132	0	347,132	0.02
															อื่นๆ	30	16.67	7,000	210,000	30	105,000	105,000	1,557,500	347,132	0	347,132	0.3
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	30	16.67	7,000	210,000	30	105,000	105,000	1,557,500	347,132	0	347,132	0.02
															อื่นๆ	30	16.67	7,000	210,000	30	105,000	105,000	1,557,500	347,132	0	347,132	0.3
460	โฉนด	8741	95477	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	43.3	43.3	6,000	259,800												259,800	259,800	0	259,800	0.3
461	โฉนด	8747	95616	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	5,000	100,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40	100	6,400	256,000	14	46,080	209,920	309,920	309,920	0	309,920	0.02
462	โฉนด	8758	95627	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	5,000	100,000	1	ทาว์นเฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40	100	6,700	268,000	15	53,600	214,400	314,400	314,400	0	314,400	0.02
463	โฉนด	8778	95944	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	81	81	6,000	486,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
												12	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24	8.33	7,000	168,000	7	11,760	156,240	642,240	196,724	0	196,724	0.02
464	โฉนด	8790	95971	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	1	0	1.4	401.4	8,000	3,211,200												3,211,200	3,211,200	0	3,211,200	0.3
465	โฉนด	8768	95973	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.2	19.2	20,000	384,000												384,000	384,000	0	384,000	0.02
466	โฉนด	8769	95974	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	19	19	20,000	380,000												380,000	380,000	0	380,000	0.3
467	โฉนด	8770	95975	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.9	18.9	20,000	378,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,400	614,400	25	245,760	368,640	746,640	746,640	0	746,640	0.02
468	โฉนด	8771	95976	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	18.7	18.7	20,000	374,000												374,000	374,000	0	374,000	0.3
469	โฉนด	8772	95977	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	18.6	18.6	20,000	372,000												372,000	372,000	0	372,000	0.3
470	โฉนด	8773	95978	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	18.3	18.3	20,000	366,000												366,000	366,000	0	366,000	0.3
471	โฉนด	8774	95979	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	18.3	18.3	20,000	366,000												366,000	366,000	0	366,000	0.3
472	โฉนด	8775	95980	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	18.3	18.3	20,000	366,000												366,000	366,000	0	366,000	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
473	โฉนด	8681	96628	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20.6	20.6	35,000	721,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	180	100	7,000	1,260,000	20	378,000	882,000	1,603,000	1,603,000	0	1,603,000	0.3	
474	โฉนด	8811	96922	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	38.2	38.2	21,000	802,200	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	252	100	7,000	1,764,000	5	88,200	1,675,800	2,478,000	2,478,000	0	2,478,000	0.3	
475	โฉนด	8901	99392	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.5	15.5	30,000	465,000												465,000	465,000	0	465,000	0.3	
476	โฉนด	8933	99408	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	23.6	23.6	21,000	495,600	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	66.67	7,000	896,000	13	143,360	752,640	1,248,240	1,083,057	50	0	0.02	
477	โฉนด	8846	100230	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	71	71	2,000	142,000																	
478	โฉนด	8847	100384	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	21	21	2,000	42,000																	
479	โฉนด	8849	100386	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	4	4	2,000	8,000																	
480	โฉนด	8978	100438	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	2.8	2.8	21,000	58,800																	
481	โฉนด	8979	100439	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	3.2	3.2	21,000	67,200																	
482	โฉนด	8980	100440	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	4.3	4.3	21,000	90,300																	
483	โฉนด	8944	101138	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	95.9	95.9	22,500	2,157,750																	
484	โฉนด	8945	101139	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	23.3	123.3	22,500	2,774,250																	
485	โฉนด	8946	101140	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	3	98.1	398.1	22,500	8,957,250																	
486	โฉนด	9154	102813	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	47.8	47.8	13,500	645,300	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	30	100	2,450	73,500	7	5,145	68,355	713,655	713,655	0	713,655	0.3	
487	โฉนด	9180	103380	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19.6	19.6	15,000	294,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	50	7,000	672,000	35	403,200	268,800	562,800	415,800	50	0	0.02	
488	โฉนด	9187	103568	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.9	14.9	35,000	521,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64	66.67	7,000	448,000	50	340,480	107,520	629,020	455,204	0	455,204	0.02	
489	โฉนด	9392	100611	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	2	44	244	3,000	732,000																	
490	โฉนด	9399	111100	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	2	2	20,000	40,000																	
491	โฉนด	9409	111949	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	26.2	26.2	8,000	209,600																	
492	โฉนด	9412	111988	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	2	94.8	694.8	21,000	14,590,800	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	198	24.87	2,450	485,100	7	33,957	451,143	15,041,943	4,079,875	0	4,079,875	0.3	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	108	13.57	2,450	264,600	7	18,522	246,078	14,836,878	2,226,050	0	2,226,050	0.3	
												3	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	90	11.31	7,400	666,000	7	46,620	619,380	15,210,180	2,269,599	0	2,269,599	0.3	
												4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	400	50.25	6,900	2,760,000	7	193,200	2,566,800	17,157,600	9,898,677	0	9,898,677	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
493	โฉนด	9454	113670	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	13.4	13.4	17,500	234,500												234,500	234,500	0	234,500	0.3
494	โฉนด	9460	113856	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.7	17.7	25,000	442,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48	50	7,000	336,000	13	53,760	282,240	724,740	503,490	0	503,490	0.02
495	โฉนด	9464	113860	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	17.7	17.7	25,000	442,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	13	107,520	564,480	1,006,980	1,006,980	0	1,006,980	0.02
496	โฉนด	9601	117675	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	25,000	500,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	1,124,960	1,124,960	0	1,124,960	0.02
497	โฉนด	9602	117676	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	25,000	500,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	1,124,960	1,124,960	0	1,124,960	0.02
498	โฉนด	9603	117677	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	25,000	500,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	1,124,960	1,124,960	0	1,124,960	0.02
499	โฉนด	9605	117679	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	25,000	500,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	7	47,040	624,960	1,124,960	1,124,960	0	1,124,960	0.02
500	โฉนด	9625	117820	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.6	26.6	21,000	558,600	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48	33.33	7,000	336,000	8	26,880	309,120	867,720	495,301	0	495,301	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96	66.67	7,000	672,000	8	53,760	618,240	1,176,840	990,659	0	990,659	0.02
501	โฉนด	9626	117821	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	26.9	26.9	21,000	564,900	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144	100	7,000	1,008,000	13	215,040	1,128,960	1,693,860	1,693,860	0	1,693,860	0.02
502	โฉนด	9638	118081	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	21.6	21.6	9,500	205,200	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	6	40,320	631,680	836,880	836,880	0	836,880	0.02
503	โฉนด	9761	119615	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	57.2	57.2	6,500	371,800												371,800	371,800	0	371,800	0.3
504	โฉนด	9771	119625	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	45.5	45.5	13,000	591,500												591,500	591,500	0	591,500	0.3
505	โฉนด	9818	119672	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	84.7	84.7	13,000	1,101,100												1,101,100	1,101,100	0	1,101,100	0.3
506	โฉนด	9819	119673	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	56.4	56.4	13,000	733,200												733,200	733,200	0	733,200	0.3
507	โฉนด	9820	119674	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	55.5	55.5	13,000	721,500												721,500	721,500	0	721,500	0.3
508	โฉนด	9821	119675	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	54.1	54.1	13,000	703,300												703,300	703,300	0	703,300	0.3
509	โฉนด	9822	119676	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	54.9	54.9	13,000	713,700												713,700	713,700	0	713,700	0.3
510	โฉนด	9861	120442	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15	15	10,000	150,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	8	53,760	618,240	768,240	768,240	0	768,240	0.02
511	โฉนด	9875	120912	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15	15	8,000	120,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120	100	7,000	840,000	7	58,800	781,200	901,200	901,200	0	901,200	0.02
512	โฉนด	9876	120913	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	15	15	8,000	120,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120	100	7,000	840,000	7	58,800	781,200	901,200	901,200	0	901,200	0.02
513	โฉนด	9877	120914	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.7	18.7	8,000	149,600	1		ตึก	อยู่อาศัย	120	100	7,000	840,000	7	58,800	781,200	930,800	930,800	0	930,800	0.02
514	โฉนด	9917	121582	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	48	48	13,000	624,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	102.08	100	6,400	653,312	7	45,732	607,580	1,231,580	1,231,580	0	1,231,580	0.3
515	โฉนด	9922	121587	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	35	35	13,000	455,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,597,784	1,597,784	0	1,597,784	0.3
516	โฉนด	9931	121596	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	38	38	13,000	494,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,636,784	1,636,784	0	1,636,784	0.3
517	โฉนด	9936	121601	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	38	38	13,000	494,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,636,784	1,636,784	0	1,636,784	0.3
518	โฉนด	9937	121602	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	38	38	13,000	494,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,636,784	1,636,784	0	1,636,784	0.3

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
519	โฉนด	9944	121609	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	62	62	13,000	806,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,948,784	1,948,784	0	1,948,784	0.3
520	โฉนด	9945	121610	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	54	54	13,000	702,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,844,784	1,844,784	0	1,844,784	0.3
521	โฉนด	9946	121611	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	52	52	13,000	676,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,818,784	1,818,784	0	1,818,784	0.3
522	โฉนด	9947	121612	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	52	52	13,000	676,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	102.08	100	6,400	653,312	7	45,732	607,580	1,283,580	1,283,580	0	1,283,580	0.3
523	โฉนด	9948	121613	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	56	56	13,000	728,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	7	86,016	1,142,784	1,870,784	1,870,784	0	1,870,784	0.3
524	โฉนด	9949	121614	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	61	61	13,000	793,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	102.08	100	6,400	653,312	7	45,732	607,580	1,400,580	1,400,580	0	1,400,580	0.3
525	โฉนด	9951	121616	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	53	53	13,000	689,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192	100	6,400	1,228,800	6	73,728	1,155,072	1,844,072	1,844,072	0	1,844,072	0.3
526	โฉนด	9954	121619	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	59	59	13,000	767,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	160	100	6,400	1,024,000	6	61,440	962,560	1,729,560	1,729,560	0	1,729,560	0.3
527	โฉนด	9956	121621	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	63	63	0	0	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	256	100	6,400	1,638,400	6	98,304	1,540,096	1,540,096	1,540,096	0	1,540,096	0.3
528	โฉนด	9960	121625	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	55	55	13,000	715,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	144	100	6,400	921,600	10	92,160	829,440	1,544,440	1,544,440	0	1,544,440	0.02
529	โฉนด	9961	121626	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	32	32	0	0												0	0	0	0	0.3
530	โฉนด	9962	121627	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	27	127	6,500	825,500												825,500	825,500	0	825,500	0.3
531	โฉนด	9963	121628	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	20	20	13,000	260,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	7.5	100	6,400	48,000	7	3,360	44,640	304,640	304,640	0	304,640	0.3
532	โฉนด	9977	121835	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	50.4	50.4	30,000	1,512,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	86.5	91.53	6,400	553,600	3	16,608	536,992	2,048,992	1,920,926	0	1,920,926	0.02
															อื่นๆ	8	8.47	6,400	51,200	3	1,536	49,664	1,561,664	177,730	0	177,730	0.3
533	โฉนด	9993	122265	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	64.2	64.2	5,000	321,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128	100	6,400	819,200	7	57,344	761,856	1,082,856	1,082,856	50	0	0.02
534	โฉนด	9998	122673	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	43	43	35,000	1,505,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192	100	7,000	1,344,000	8	107,520	1,236,480	2,741,480	2,741,480	0	2,741,480	0.02
535	โฉนด	10011	123324	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	0.6	0.6	21,000	12,600												12,600	12,600	0	12,600	0.3
536	โฉนด	10020	123654	ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	10	210	26,250	5,512,500	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	186	43.59	6,100	1,134,600	15	226,920	907,680	6,420,180	3,310,579	0	3,310,579	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	176	41.25	7,000	1,232,000	6	73,920	1,158,080	6,670,580	3,431,986	50	0	0.02
												3	ห้องนํ้ารวม	ตึก	อื่นๆ	11.34	2.66	5,800	65,772	15	13,154	52,618	5,565,118	199,250	0	199,250	0.3
												4	ห้องนํ้ารวม	ตึก	อื่นๆ	11.34	2.66	5,800	65,772	15	13,154	52,618	5,565,118	199,250	0	199,250	0.3
												5	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	42	9.84	6,250	262,500	15	52,500	210,000	5,722,500	752,430	0	752,430	0.02
537	โฉนด	10092	127719	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	2	29.6	229.6	8,200	1,882,720												1,882,720	1,882,720	0	1,882,720	0.3
538	โฉนด	10116	128593	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	6,500	130,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	144	100	7,000	1,008,000	5	50,400	957,600	1,087,600	1,087,600	0	1,087,600	0.02
539	โฉนด	10127	128604	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	6,500	130,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144	100	7,000	1,008,000	7	70,560	937,440	1,067,440	1,067,440	0	1,067,440	0.02
540	โฉนด	10140	128617	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
541	โฉนด	10141	128618	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48	100	7,000	336,000	5	16,800	319,200	436,200	436,200	0	436,200	0.02

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
542	โฉนด	10142	128619	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96	100	7,000	672,000	4	26,880	645,120	762,120	762,120	0	762,120	0.02
543	โฉนด	10143	128620	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
544	โฉนด	10144	128621	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
545	โฉนด	10147	128624	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
546	โฉนด	10148	128625	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
547	โฉนด	10150	128627	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
548	โฉนด	10151	128628	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
549	โฉนด	10152	128629	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
550	โฉนด	10154	128631	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
551	โฉนด	10166	128643	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	38.5	38.5	6,500	250,250	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	888,650	888,650	0	888,650	0.02
552	โฉนด	10167	128644	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	6,500	130,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	768,400	768,400	0	768,400	0.02
553	โฉนด	10168	128645	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	20	20	6,500	130,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	768,400	768,400	0	768,400	0.02
554	โฉนด	10169	128646	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	34.4	34.4	6,500	223,600	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192	100	7,000	1,344,000	5	67,200	1,276,800	1,500,400	1,500,400	0	1,500,400	0.02
555	โฉนด	10170	128647	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	40	40	6,500	260,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	898,400	898,400	0	898,400	0.02
556	โฉนด	10188	128665	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
557	โฉนด	10193	128670	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18	18	6,500	117,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	7,000	672,000	5	33,600	638,400	755,400	755,400	0	755,400	0.02
558	โฉนด	10199	128676	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20	20	6,500	130,000												130,000	130,000	0	130,000	0.3
559	โฉนด	10200	128677	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	1	18.3	118.3	6,500	768,950												768,950	768,950	0	768,950	0.3
560	โฉนด	10220	129021	ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	17.7	17.7	35,000	619,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	100	7,000	840,000	40	588,000	252,000	871,500	871,500	0	871,500	0.3
561	โฉนด	10061	129508	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	18.2	18.2	0	0	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112	100	7,000	784,000	30	392,000	392,000	392,000	392,000	50	0	0.02
562	โฉนด	10264	131425	ต.ในเมือง	อื่นๆ	1	1	55	555	13,500	7,492,500	1	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	3,326.00	100	9,250	30,765,500	3	922,965	29,842,535	37,335,035	37,335,035	0	37,335,035	0.3
563	โฉนด	10289	132620	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	63	63	8,750	551,250												551,250	551,250	0	551,250	0.3
564	โฉนด	10290	132621	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20	20	8,750	175,000												175,000	175,000	0	175,000	0.3
565	โฉนด	10291	132622	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20	20	8,750	175,000												175,000	175,000	0	175,000	0.3
566	โฉนด	10292	132623	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20	20	8,750	175,000												175,000	175,000	0	175,000	0.3
567	โฉนด	10293	132624	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20	20	8,750	175,000												175,000	175,000	0	175,000	0.3
568	โฉนด	10294	132625	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20	20	8,750	175,000												175,000	175,000	0	175,000	0.3
569	โฉนด	10295	132626	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	20	20	8,750	175,000												175,000	175,000	0	175,000	0.3



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
570	โฉนด	10296	132627	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	40	40	8,750	350,000												350,000	350,000	0	350,000	0.3	
571	โฉนด	10331	134517	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	24.3	24.3	26,250	637,875												637,875	637,875	0	637,875	0.3	
572	โฉนด	10333	134969	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	55	55	30,000	1,650,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192	50	7,000	1,344,000	8	107,520	1,236,480	2,886,480	2,886,480	0	2,886,480	0.02	
573	โฉนด	10347	135953	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	21	21	21,000	441,000												441,000	441,000	0	441,000	0.3	
574	โฉนด	10377	137364	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	1	2	0	600	4,000	2,400,000												2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3	
575	โฉนด	10378	137365	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	1	2	0	600	4,000	2,400,000												2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3	
576	โฉนด	10393	137943	ต.ในเมือง	ว่างเปล่า	0	0	28.7	28.7	26,250	753,375												753,375	753,375	0	753,375	0.3	
577	โฉนด	10401	138761	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	14.7	14.7	22,500	330,750												330,750	330,750	0	330,750	0.02	
578	โฉนด	10404	139022	ต.ในเมือง	อยู่อาศัย	0	0	19	19	4,000	76,000	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	38.5	50	6,250	240,625	60	204,531	36,094	112,094	74,094	0	74,094	0.3	
	นสล.			ต.ในเมือง	อื่นๆ	0	0	56.4	56.35	8,000	450,800	1	อาคารพาณิชย์กรมประเภท	ตึก	อื่นๆ	225.4	100	7,400	1,667,960	6	100,078	1,567,882	1,567,882	1,567,882	0	1,567,882	0.3	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										450,800	0	450,800	0		
	ทค.			ต.ในเมือง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	50	150	0	0	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												12	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												14	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	
												15	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3	

**บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ลำดับ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับ	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
												16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												17	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												18	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												19	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												20	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												21	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												23	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3
												25	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24	4	7,000	168,000	8	13,440	154,560	154,560	154,560	0	154,560	0.3