



ประกาศเทศบาลเมืองบุรีรัมย์

เรื่อง เรียกประมูลให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ (ห้องน้ำ-ห้องสุขา ตลาดไนท์บาร์ชาร์ท
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์)

ด้วยเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีความประสงค์ให้บุคคลภายนอกประมูลราคาเช่าทรัพย์สินของ
เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จำนวน 1 รายการ

1. รายละเอียดทรัพย์สินที่จะให้เช่า

1.1 ห้องน้ำ-ห้องสุขา จำนวน 3 หลัง แยกเป็นห้องสุขาชาย 4 ห้อง ห้องอาบน้ำชาย
3 ห้อง ห้องสุขาหญิง 4 ห้อง อาบน้ำหญิง 3 ห้อง (ต่อหลัง) ณ บริเวณตลาดไนท์บาร์ชาร์ท เทศบาลเมืองบุรีรัมย์
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

1.2 ผู้ยื่นซองประมูลราคาได้ จะต้องรับผิดชอบ ค่าน้ำค่าไฟ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่
เกี่ยวข้อง โดยเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

1.3 ผู้ยื่นซองประมูลราคาได้ จะต้องบำรุงรักษาซ่อมแซม ห้องน้ำ-ห้องสุขา ตลาดไนท์
บาร์ชาร์ทเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ

2. คุณสมบัติ ของผู้เข้าประมูล

2.1 จะต้องมิถูกล่ามโซ่หรือกักขังอยู่เป็นหลักแหล่งโดยต้องมีหลักฐานทางทะเบียนราษฎร์
ยืนยัน มีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้

2.2 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

3. ให้ผู้ยื่นซองประมูลราคา เสนอราคาค่าเช่าเป็นรายเดือน โดยเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ให้
เช่ามีกำหนด 3 ปี นับแต่วันลงนามในสัญญา และกำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ ไม่น้อยกว่า 12,000 บาท
(หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) ต่อเดือน

4. ผู้ยื่นซองประมูลราคา ติดต่อขอซื้อใบเสนอราคาประมูลได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน
กองคลัง เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ในราคาชุดละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตั้งแต่วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์
พ.ศ. 2563 ถึงวันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563 ในวันและเวลาราชการ ผู้สนใจติดต่อสอบถาม
รายละเอียดหรือชื่อของเสนอราคาได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โทรศัพท์
0-4460-2345 ต่อ 205 เงินค่าใบเสนอราคานี้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

5. ผู้ยื่นซองประมูลราคา จะต้องใช้แบบใบเสนอราคา ซึ่งเทศบาลเมืองบุรีรัมย์จัดทำเท่านั้น
โดยกรอกข้อความให้ชัดเจน ไม่มีเงื่อนไขใด ๆ หากมีการขีดฆ่า ขูด ลบ ให้ลงชื่อกำกับ และข้อความใดที่
เป็นตัวเลขขีดแย้งกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

6. หลักประกันของ ผู้ยื่นซองประมูลราคา จะต้องวางหลักประกันของเป็นเงินสด จำนวน
1,500 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) หลักประกันของจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยแก่ผู้เสนอราคา นับแต่วันที่

ได้พิจารณาคัดเลือกผู้ประมูลราคาไว้แล้ว สำหรับผู้ประมูลราคาได้ จะคืนให้เมื่อได้ทำสัญญากับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์แล้วเท่านั้น

7. การยื่นซองประมูล ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะยื่นซองเสนอราคา พร้อมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ไปยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา ณ ห้องประชุมชั้น 2 สำนักงานเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ในวันที่ 12 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. ถึง 14.00 น. เมื่อพ้นกำหนดนี้แล้ว คณะกรรมการรับซองประมูลราคา จะไม่รับซองใบเสนอราคา ซองใบเสนอราคาต้องปิดผนึกให้เรียบร้อย จำหน้าซองว่า "ประมูลให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์(ห้องน้ำ-ห้องส้วม ตลาดไนท์บาร์ซาร์ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์)" ส่วนหลักฐานอื่น ๆ ให้แนบมานอกซองเสนอราคา คณะกรรมการเปิดซองจะเปิดซองเสนอราคาในวันเดียวกันเวลา 14.30 น. พร้อมกับพิจารณาผลการประมูลหากผู้ยื่นซองประมูลผู้ใดไม่อยู่คอยฟังผลการประมูลให้ถือว่าผู้นั้นได้รับทราบผลแล้ว และผู้นั้นจะแย้งสิทธิใด ๆ มิได้ทั้งสิ้น

8. การทำสัญญา ผู้ยื่นซองประมูลจะต้องทำสัญญากับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ภายใน 7 วัน นับจากวันที่ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ได้แจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หากพ้นกำหนดนี้แล้วไม่มาทำสัญญา เทศบาลเมืองบุรีรัมย์จะถือว่าสละสิทธิ และเทศบาลเมืองบุรีรัมย์จะริบหลักประกันของทันที ในวันทำสัญญาให้นำเงินสดมาวางเป็นหลักประกันสัญญาไว้กับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ เป็นจำนวนเงินร้อยละ 5 ของราคาประมูลได้ตลอดอายุสัญญา หลักประกันสัญญานี้ ผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องคืนไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น ภายในกำหนดระยะเวลาของสัญญา

9. เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ สงวนไว้ซึ่งสิทธิจะไม่พิจารณาราคาสูงสุดก็ได้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ สงวนไว้ซึ่งสิทธิ ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เช่าห้องน้ำ-ห้องสุขา ตลาดไนท์บาร์ซาร์ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้ ทั้งนี้ ผู้ประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563



(นายกมล เรืองสุขศรีวงศ์)

นายกเทศมนตรีเมืองบุรีรัมย์